



SUSSIDIO CECE[®], CECE[®] PLUS

IL COMUNE DI GORDOLA SOSTIENE LE ANALISI ENERGETICHE DEGLI STABILI

Il Municipio di Gordola, dando seguito ad una mozione in tal senso presentata in Consiglio Comunale, ha adottato l'Ordinanza municipale concernente l'attribuzione di un contributo per il certificato energetico cantonale degli edifici".

Di cosa si tratta?

Il Certificato Energetico Cantonale degli Edifici (CECE) è un certificato in cui figurano i consumi energetici standard di un edificio abitativo ripartiti tra riscaldamento, acqua calda, illuminazione e altri consumi elettrici. Il CECE[®] segnala la qualità energetica dell'edificio e il potenziale di miglioramento energetico della tecnica e dell'involucro, quale base per la pianificazione di misure di miglioramento costruttive e tecniche.

Il CECE[®] viene rilasciato da esperti accreditati, i cui nominativi possono essere consultati sul sito internet www.cece.ch.



Cosa contiene il certificato CECE[®]?

Sulla copertina del certificato CECE[®] è presente un'etichetta che attesta la classe energetica dell'involucro dell'edificio e una seconda etichetta che indica l'efficienza energetica globale, compresi gli impianti tecnici. Tale contrassegno riporta, con valutazioni su una scala di sette livelli da A a G, il fabbisogno energetico dell'edificio definito in riferimento a due differenti fattori.

Sulle pagine seguenti del certificato sono riportate delle indicazioni sommarie per un possibile miglioramento dell'edificio.

Quanto costa un'analisi CECE[®] o CECE[®] Plus?

L'esperto stila l'offerta per il CECE[®] in base alla tipologia dell'edificio. I Cantoni stimano indicativamente un costo medio tra i Fr. 400.- e Fr. 600.- per un'abitazione monofamiliare e tra i Fr. 500.- e Fr. 800.- per una casa plurifamiliare (incl. IVA e tassa CECE[®]). Un CECE[®] Plus per una casa monofamiliare costa tra i Fr. 1'500.- e Fr. 2'000.-. Per una casa plurifamiliare i costi variano a seconda della grandezza e sono molto più elevati.

Che cos'è il CECE[®] Plus?

Il rapporto di consulenza elaborato dall'esperto CECE[®], il CECE[®] Plus, elenca misure concrete per migliorare l'efficienza energetica di un edificio con scenari d'intervento. Un consumo basso di energia non solo permette ai proprietari di immobili di risparmiare soldi, bensì contribuisce anche a conservare il valore del loro immobile.

A quanto ammonta il sussidio?

Il Comune di Gordola sussidia ogni analisi effettuata con un **importo forfettario di Fr. 300.- per il CECE[®] e Fr. 800.- per il CECE[®] Plus.**

Come ottenere il sussidio?

Sul sito internet www.gordola.ch e presso l'Ufficio Tecnico è possibile ottenere il modulo per la richiesta del sussidio, allo stesso vanno allegati il rapporto elaborato e la prova dell'avvenuto pagamento.

Con questa scelta il Municipio sottolinea il proprio impegno nel sostenere gli sforzi volti a migliorare l'ambiente e a sostenere i cittadini che si impegnano in tal senso.

Fate analizzare l'efficienza energetica del vostro immobile, valutate come è possibile ridurre i consumi e risparmiare.
Il Comune vi sostiene fino a Fr. 800.-!

RISPARMIARE ENERGIA

CONTRIBUTI ELARGITI DAL COMUNE

Calore proveniente da collettori solari termici

Sussidio: Fr. 100.-/mq
di assorbimento, max Fr. 2'000.-



Installazione di collettori solari termici per la produzione dell'acqua sanitaria e/o di supporto al riscaldamento. Con marchio europeo Solar Keymark con assorbitori selettivi.

Sostituzione di finestre

Sussidio: Fr. 30.-/mq*
misura di luce muro



Sostituzione di finestre con coefficiente U_g del vetro $\leq 0.70W/mqK$

*il sussidio può essere cumulativo al sussidio federale del Programma Edifici www.ilprogrammaedifici.ch

Conversione di riscaldamento fissi a resistenza elettrica

Sussidio max Fr. 2'000.-



Sostegno alla conversione da riscaldamento fisso o resistenza elettrica a sistemi di riscaldamento a energie rinnovabili.

Sostituzione di circolatori senza premistoppa

Sussidio: Fr. 200.- per unità



Sostituzione, in impianti esistenti, di circolatori

Il calcolo esemplificativo

Pompa	tradizionale	classe A
Potenza	67 W = 0,067 kW	20 W = 0,02 kW
Tempo di esercizio	5400 h	4500 h
Consumo	361,8 kWh (= 0,067 kW * 5400 h)	90 kWh (= 0,02 kW * 4500 h)
Prezzo energia elettrica	CHF -.21 / kWh	CHF -.21 / kWh
Costi annui	CHF 76.-	CHF 18.90
Risparmio annuo		CHF 57.10
Risparmio misurato in un arco di 20 anni *		CHF 1'140.-

Che cos'è un circolatore senza premistoppa?

I circolatori senza premistoppa sono dispositivi che pompano l'acqua calda dell'impianto di riscaldamento o dell'accumulatore di calore (impianto solare) ai fini dell'emissione di calore (riscaldamento a pavimento, radiatori). Anche l'acqua calda sanitaria viene messa in movimento dai circolatori senza premistoppa. I circolatori sono alimentati da corrente elettrica ma i modelli tradizionali, presentano uno scarso livello di efficienza e il loro consumo può essere ridotto fino al 75 % con semplici interventi.

In cosa sono migliori i circolatori di classe A?

I circolatori senza premistoppa di classe A presentano un rendimento elevato e sono fino a tre volte più efficienti di altre pompe.

I circolatori di classe A costano molto di più?

La differenza di prezzo tra le classi di efficienza energetica A e D dei circolatori senza premistoppa è minima. L'eventuale costo più elevato può essere ammortizzato in brevissimo tempo grazie alle minori spese per l'energia elettrica.

Che cosa è necessario fare?

Richiedete la sostituzione o l'installazione di un circolatore ad alta efficienza energetica. L'intervento di sostituzione di un circolatore dura pressappoco un'ora.