

Comune di Gordola

**INVENTARIO DEGLI EDIFICI SITUATI
FUORI DALLE ZONE EDIFICABILI**

(ART. 24 OPT E ART. 73 LALPT)

**NORME SULLA SOSTANZA EDIFICATA
FUORI DALLE ZONE EDIFICABILI**

NORME SULLA SOSTANZA EDIFICATA FUORI DELLE ZONE EDIFICABILI (del 3-4 aprile 2000)

Il Consiglio comunale di Gordola

visti gli articoli 73 Legge cantonale di applicazione della Legge federale sulla pianificazione del territorio, del 23 maggio 1990 e 32a) delle Norme di piano regolatore del 5 dicembre 1994;

visto il messaggio municipale no. 908 del 25 gennaio 1999;

d e c r e t a:

Art. 1. Campo di applicazione

Le presenti norme sono applicabili alla sostanza edificata fuori delle zone edificabili individuata nell'inventario annesso.

Art. 2. Qualità degli interventi

Gli interventi sugli edifici e impianti fuori delle zone edificabili devono mirare alla salvaguardia, al rispetto e alla valorizzazione del patrimonio storico-architettonico, paesaggistico e culturale.

Art. 3. Classificazione degli edifici

¹ Gli edifici e diroccati fuori zona edificabile sono classificati nelle seguenti categorie:

categoria 1. EDIFICI MERITEVOLI DI CONSERVAZIONE

cat. 1a) edifici rustici finora prevalentemente utilizzati a scopo agricolo per i quali è ammessa la trasformazione (cambiamento di destinazione)

cat. 1b) edifici rustici diroccati che fanno parte di un nucleo degno di protezione per i quali è ammessa la ricostruzione (cambiamento di destinazione)

cat. 1c) edifici rustici con una destinazione specifica (oggetti culturali) che vanno mantenuti nella loro destinazione attuale (grà, cappelle, mulini, grotti, forni, torchi, nevere, lavatoi, ecc.) nell'interesse generale di salvaguardare il contenuto, la tipicità e l'importanza storica della costruzione

categoria 2. EDIFICI DIROCCATI NON RICOSTRUIBILI

edifici diroccati per i quali non esiste un interesse pubblico alla loro ricostruzione in quanto non appartengono a nuclei di rustici meritevoli di conservazione.

categoria 3. EDIFICI RUSTICI GIA' DEFINITIVAMENTE TRASFORMATI

edifici rustici già trasformati per i quali possono essere concessi interventi di manutenzione ordinaria o, se ancora meritevoli, di recupero di parti originali.

categoria 4. ALTRI EDIFICI RILEVATI

tutti gli altri edifici esistenti sul territorio quali case d'abitazione, costruzioni agricole non tradizionali, autorimesse, baracche, capannoni, ecc.

In questa categoria sono inclusi anche edifici originariamente rustici ma che in seguito a trasformazioni totali hanno completamente perso le loro caratteristiche originali.

² La classificazione è determinata dalle "TABELLE DI VALUTAZIONE" contenute nel rapporto dell'inventario degli edifici fuori zona edificabile e allegate alle presenti norme.

³ La classificazione può essere modificata se lo stato degli edifici è mutato; l'autorizzazione per la trasformazione può in particolare essere negata se le caratteristiche che ne hanno determinato la classificazione sono venute meno.

Art. 4. Utilizzazione

¹ E' di regola esclusa l'utilizzazione a scopo di residenza primaria degli edifici per cui è stata concessa la trasformazione o la ricostruzione.

² Le utilizzazioni preesistenti (vedi annotazione nella colonna "osservazioni" della tabella delle valutazioni) possono essere mantenute, ma in caso di cambiamento di destinazione devono sottostare alle disposizioni del cpv. 1 del presente articolo.

Art. 5. Urbanizzazione e servizi pubblici

¹ Il Comune non è in principio tenuto ad eseguire opere di urbanizzazione e a prestare servizi pubblici di qualsiasi genere e natura.

² I proprietari devono in particolare provvedere all'evacuazione delle acque luride conformemente alle prescrizioni del servizio tecnico cantonale, all'esecuzione degli impianti di alimentazione dell'acqua potabile conformemente alle prescrizioni tecniche e igieniche stabilite dalle organizzazioni del ramo, all'esecuzione e manutenzione degli accessi necessari.

Art. 6. Prescrizioni edilizie generali

¹ Per la trasformazione degli edifici meritevoli di conservazione devono essere osservate le seguenti prescrizioni:

- a) I muri perimetrali degli edifici situati fuori delle zone edificabili devono essere mantenuti nella loro forma e struttura originaria. Sono concessi interventi sulle strutture dell'edificio solo se finalizzate al ripristino della volumetria originale.
- b) I tetti che sono da rifare devono rispettare l'orientamento originale del colmo, la pendenza delle falde, la sporgenza e le quote preesistenti; la copertura dev'essere eseguita esclusivamente con piode di pietra naturale.
Nella zona dei Monti Motti e nella zona raggruppata (RFD) possono essere concesse coperture con tegole grigie di cemento.
- c) Le finestre e prese di luce originali in facciata devono di regola essere mantenute; modifiche o nuove aperture sono ammesse solo eccezionalmente, quando non sia assicurato un minimo di ventilazione e d'illuminazione; le nuove aperture devono in ogni caso essere conformi a quelle degli edifici esistenti nella zona e compatibili con le caratteristiche formali dell'edificio e delle sue facciate originarie.
- d) I serramenti devono di regola essere di legno; è ammissibile la posa di ferriate di disegno semplice come pure la posa di antoni di legno, da trattare al naturale.
- e) I balconi e i ballatoi riscontrabili nella tipologia originaria dell'edificio possono essere mantenuti e ricostruiti;
- f) Nei nuclei dei monti e negli edifici rustici in generale è vietata la formazione di abbaini e lucernari.
- g) Pannelli solari e antenne ricetrasmittenti sono ammissibili in quanto non alterino né l'immagine dell'edificio né quella dei luoghi;
- h) gli elementi posticci sui rustici trasformati, estranei all'architettura rurale tradizionale, devono essere eliminati; il Municipio ne ordina l'esecuzione.

² Possono eccezionalmente essere ammessi dettagli architettonici e costruttivi, come pure materiali non tradizionali, per aperture, balconi, serramenti, comignoli e altri elementi accessori, quando il progetto sia di particolare pregio architettonico; al proposito dev'essere fornita una specifica e dettagliata documentazione.

Art. 7. Ampliamenti

La trasformazione di edifici meritevoli di conservazione non deve di principio comportare aggiunta alcuna, nemmeno in forma di costruzione accessoria (art. 24 OPT). Una possibilità di ampliamento può essere concessa dal Municipio e dal Dipartimento unicamente per quei casi in cui il rispetto e l'osservanza della tipologia dell'edificio ne rende manifestamente impossibile la trasformazione.

Art. 8. Ricostruzioni

Laddove è ammessa, la ricostruzione dei diroccati deve avvenire sul medesimo sedime e secondo il medesimo volume; se lo stato anteriore non può essere accertato, devono essere rispettate le caratteristiche urbanistiche e architettoniche dei fabbricati originari vicini del medesimo nucleo.

Art. 9 Edifici trasformati anteriormente

¹ Gli edifici, esclusi quelli in zona raggruppata RFD, trasformati anteriormente, in contrasto con le prescrizioni delle presenti norme, possono essere riparati e mantenuti, senza modifiche sostanziali, né dell'aspetto né della destinazione.

² Gli elementi architettonici deturpanti, estranei all'architettura tradizionale, devono essere in ogni caso eliminati in occasione di interventi che eccedono quanto detto nel precedente capoverso.

Art. 10. Sistemazioni esterne

¹ Per le sistemazioni esterne devono essere osservate le seguenti regole:

- a) i fondi possono essere recintati solo per bisogni agricoli e per la protezione delle coltivazioni;
- b) le piantagioni di alberi possono essere eseguite solo con specie della località;
- c) le tradizionali recinzioni fatte di pietrame devono essere mantenute, come pure gli altri manufatti tradizionali, fontane, piazzali e simili;
- d) i percorsi storici esistenti non devono essere modificati; se del caso, devono essere ripristinati e rivalorizzati;
- e) l'andamento naturale del terreno non dev'essere modificato in maniera apprezzabile.

² E' ammessa la pavimentazione con pietra naturale di piccoli spazi esterni in diretta relazione con l'utilizzazione dell'edificio.

Art. 11. Manutenzione terreni

¹ I terreni adiacenti agli edifici trasformati devono essere mantenuti in modo decoroso e ripuliti almeno una volta l'anno.

² Se i proprietari non vi provvedono direttamente, il Municipio ne ordina l'esecuzione sotto la comminatoria dell'esecuzione d'ufficio a spese dell'obbligato.

Art. 12. Utilizzazioni agricole

¹ Le utilizzazioni agricole dei fondi non possono essere intralciate a causa delle trasformazioni concesse in base alle presenti norme.

²I proprietari di edifici trasformati devono in particolare tollerare le immissioni derivanti dalla normale utilizzazione agricola dei fondi.

Art. 13. Domanda di costruzione

¹ Tutti gli interventi sugli edifici e sui terreni annessi sono soggetti a domanda di costruzione conformemente alle disposizioni della Legge Edilizia.

² La documentazione per la domanda di costruzione comprende:

- il rilievo grafico dell'edificio con riportati eventuali elementi di pregio o protetti;
- il rilievo fotografico completo dell'edificio documentante lo stato immediatamente precedente l'inoltro della domanda di costruzione;
- i piani (piante, sezioni e facciate) in scala 1:50 necessari alla completa comprensione del progetto in cui sono evidenziati chiaramente e in modo convenzionale i nuovi interventi (demolizioni e ricostruzioni) da effettuare sull'edificio esistente.

Sulla documentazione grafica dovranno pure essere indicati la destinazione dei locali con relativa superficie, il tipo di materiali previsti e le eventuali sistemazioni dell'area esterna prospiciente l'edificio.

³ Nel caso l'edificio presentasse elementi di pregio architettonico o culturale (affreschi, graffiti, portali, ecc.) è fatto obbligo a farne specifica segnalazione al momento dell'inoltro della domanda di costruzione al fine di salvaguardarne il mantenimento e l'eventuale restauro.

Art. 14 Autorità competenti

L'applicazione delle presenti norme spetta al Municipio; compete però al Dipartimento del Territorio di verificare se, al momento della domanda, il progetto è conforme alle disposizioni del diritto federale per le eccezioni fuori delle zone edificabili giusta l'art. 24 cpv. 2 Legge federale sulla pianificazione del territorio e gli art. 23 e 24 Ordinanza federale sulla pianificazione del territorio.

Art. 15. Entrata in vigore

Le presenti norme entrano in vigore con l'approvazione del Consiglio di Stato.

Per il Consiglio comunale:

il Presidente:
Claudio Simoni

il Segretario:
Gianmario Matasci

approvato dal Consiglio Comunale il 3-4 aprile 2000
pubblicazione (art. 34 LALPT) dal 17 aprile al 16 maggio 2001
approvato dal Consiglio di Stato con ris. n.ro 689 del 20 febbraio 2002

RAPPORTO DEFINITIVO INVENTARIO EDIFICI FUORI ZONA EDIFICABILE

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 1 : edifici nucleo monti motti

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Monti Motti	1	1	164									abitazione secondaria/masso erratico	1
Monti Motti	1	2	163									abitazione secondaria/pianta protetta	2
Monti Motti	1	3	164										3
Monti Motti	1	4	7230									cabina swisscom	4
Monti Motti	1	5	164									abitazione secondaria	5
Monti Motti	1	6	161									abitazione secondaria	6
Monti Motti	1	7	160									abitazione secondaria	7
Monti Motti	1	8	164									abitazione secondaria	8
Monti Motti	1	9	164									abitazione secondaria	9
Monti Motti	1	10	159									abitazione secondaria	10
Monti Motti	1	11	158									abitazione secondaria	11
Monti Motti	1	12	157									abitazione secondaria/pianta protetta	12
Monti Motti	1	13	156									abitazione secondaria	13
Monti Motti	1	14	164										14
Monti Motti	1	15	155									abitazione secondaria	15
Monti Motti	1	16	164									abitazione secondaria	16
Monti Motti	1	17	154									abitazione secondaria/pianta protetta	17
Monti Motti	1	18	153									abitazione secondaria/pianta protetta	18
Monti Motti	1	19	192									chiesa cattolica	19
Monti Motti	1	20	192									abitazione secondaria/pianta protetta	20
Monti Motti	1	21	164									ex discarica rifiuti	21
Monti Motti	1	22	164									tettoia deposito calla neve	22
Monti Motti	1	23	164									abitazione secondaria	23
Monti Motti	1	24	164										24
Monti Motti	1	25	164									abitazione secondaria	25
Monti Motti	1	26	40									ristorante patriziale	26
Monti Motti	1	27	164									abitazione secondaria	27
Monti Motti	1	28	9									affresco sull'edificio	28
Monti Motti	1	29	11									abitazione secondaria	29
Monti Motti	1	30	21									abitazione secondaria	30
Monti Motti	1	31	164									abitazione secondaria	31
Monti Motti	1	32	164									abitazione secondaria/pianta protetta	32
Monti Motti	1	33	164									abitazione secondaria/pianta protetta	33
Monti Motti	1	34	42										34
Monti Motti	1	35	43-44									abitazione secondaria/pianta protetta	35
Monti Motti	1	36	71									abitazione secondaria	36
Monti Motti	1	37	45									pianta protetta nelle adiacenze	37
Monti Motti	1	38	46									abitazione secondaria	38
Monti Motti	1	39	48									abitazione secondaria	39
Monti Motti	1	40	47									abitazione secondaria/pianta protetta	40
Monti Motti	1	41	164									abitazione secondaria/masso erratico	41
Monti Motti	1	42	49									abitazione secondaria/piante protette	42
Monti Motti	1	43	50									abitazione secondaria	43
Monti Motti	1	44	64										44
Monti Motti	1	45	52									abitazione secondaria	45
Monti Motti	1	46	164									abitazione secondaria/piante protette	46
Monti Motti	1	47	41									abitazione secondaria/pianta protetta	47
Monti Motti	1	48	6740									abitazione secondaria	48
Monti Motti	1	49	56									abitazione secondaria	49
Monti Motti	1	50	6741									abitazione secondaria/pianta protetta	50
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
1a	1b	1c	1d	2	3	4							

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Monti Motti	1	51	54									abitazione secondaria/pianta protetta	51
Monti Motti	1	52	53									abitazione secondaria/piante protette	52
Monti Motti	1	53	164										53
Monti Motti	1	54	61/62										54
Monti Motti	1	55	60									abitazione secondaria/pianta protetta	55
Monti Motti	1	56	164									abitazione secondaria/pianta protetta	56
Monti Motti	1	57	59									abitazione secondaria	57
Monti Motti	1	58	59									abitazione secondaria	58
Monti Motti	1	59	58/57									abitazione secondaria/pianta protetta	59
Monti Motti	1	60	55										60
Monti Motti	1	61	164									abitazione secondaria/masso erratico	61
Monti Motti	1	62	127									abitazione secondaria	62
Monti Motti	1	63	84-85									abitazione secondaria	63
Monti Motti	1	64	86										64
Monti Motti	1	65	132									abitazione secondaria/pianta protetta	65
Monti Motti	1	66	152									abitazione secondaria/pianta protetta	66
Monti Motti	1	67	1361/1362									abitazione secondaria	67
Monti Motti	1	68	112									abitazione secondaria	68
Monti Motti	1	69	164									abitazione secondaria	69
Monti Motti	1	70	137										70
Monti Motti	1	71	162									abitazione secondaria	71
Monti Motti	1	72	164									abitazione secondaria	72
Monti Motti	1	73	144									abitazione secondaria/piante protette	73
Monti Motti	1	74	164									stalla-fienile	74
Monti Motti	1	75	164									ex wc comunitario	75
Monti Motti	1	76	164									ex wc comunitario	76
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro

totali 76 edifici rilevati e censiti

legenda:

superficie avvicendamento colturale: **SAC**
 altri terreni idonei all'agricoltura: **atia**
 zona protezione delle sorgenti: **zps**
 zona di pericolo naturale: **zpn**
 zona naturale protetta: **znp**

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
- 2. edifici diroccati non ricostruibili
- 3. edifici rustici già definitivamente trasformati
- 4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
 pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
 Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
 ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

TABELLA DI VALUTAZIONE *classeur 2 : edifici nucleo monti metri*

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Monti Metri	2	1	245-2331									abitazione secondaria	1
Monti Metri	2	2	215									abitazione secondaria	2
Monti Metri	2	3	216									abitazione secondaria	3
Monti Metri	2	4	216-218									abitazione secondaria	4
Monti Metri	2	5	164										5
Monti Metri	2	6	2351										6
Monti Metri	2	7	203										7
Monti Metri	2	8	201									abitazione secondaria	8
Monti Metri	2	9	202										9
Monti Metri	2	10	200										10
Monti Metri	2	11	204									abitazione secondaria/affresco sull'edificio	11
Monti Metri	2	12	199										12
Monti Metri	2	13	197									abitazione secondaria	13
Monti Metri	2	14	196										14
Monti Metri	2	15	194										15
Monti Metri	2	16	195/195a										16
Monti Metri	2	17	194										17
Monti Metri	2	18	193										18
Monti Metri	2	19	164									abitazione secondaria	19
Monti Metri	2	20	164										20
Monti Metri	2	21	198										21
Monti Metri	2	22	2308/2308a										22
Monti Metri	2	23	2306-2307										23
Monti Metri	2	24	2306									abitazione secondaria	24
Monti Metri	2	25	2293										25
Monti Metri	2	26	2303										26
Monti Metri	2	27	2321									ex wc comunitario	27
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro	

totali 27 edifici rilevati e censiti
legenda:superficie avvicendamento colturale: **SAC**altri terreni idonei all'agricoltura: **atia**zona protezione delle sorgenti: **zps**zona di pericolo naturale: **zpn**zona naturale protetta: **znp**descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
- 2. edifici diroccati non ricostruibili
- 3. edifici rustici già definitivamente trasformati
- 4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

RAPPORTO DEFINITIVO INVENTARIO EDIFICI FUORI ZONA EDIFICABILE

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 2 : edifici nucleo vertum

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4		
Vertum	2	1	271								affresco sull'edificio	1
Vertum	2	2	279								affresco sull'edificio	2
Vertum	2	3	278									3
Vertum	2	4	275									4
Vertum	2	5	276									5
Vertum	2	6	277								affresco sull'edificio	6
Vertum	2	7										7
Vertum	2	8	274								masso erratico nelle adiacenze	8
Vertum	2	9	287									9
Vertum	2	10	305								abitazione secondaria/affresco sull'edificio	10
Vertum	2	11	304								abitazione secondaria	11
Vertum	2	12	302								abitazione secondaria	12
Vertum	2	13	297									13
Vertum	2	14	298								affresco sull'edificio	14
Vertum	2	15	299									15
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro

totali 15 edifici rilevati e censiti

legenda:

superficie avvicendamento colturale: SAC

altri terreni idonei all'agricoltura: atia

zona protezione delle sorgenti: zps

zona di pericolo naturale: zpn

zona naturale protetta: znp

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
- 2. edifici diroccati non ricostruibili
- 3. edifici rustici già definitivamente trasformati
- 4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000

pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001

Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002

ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

TABELLA DI VALUTAZIONE classeur 2 : edifici nucleo selvatica di sopra

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4		
Selvatica sopr	2	1	788								abitazione secondaria	1
Selvatica sopr	2	2	785								affresco sull'edificio	2
Selvatica sopr	2	3	783								abitazione secondaria	3
Selvatica sopr	2	4	93									4
Selvatica sopr	2	5	802								abitazione secondaria	5
Selvatica sopr	2	6	774									6
Selvatica sopr	2	7	773									7
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro

totali 7 edifici rilevati e censiti

TABELLA DI VALUTAZIONE classeur 2 : edifici nucleo selvatica di sotto

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4		
Selvatica sot.	2	1	917								abitazione secondaria	1
Selvatica sot.	2	2	918								abitazione secondaria	2
Selvatica sot.	2	3	919								abitazione secondaria	3
Selvatica sot.	2	4	921								abitazione secondaria	4
Selvatica sot.	2	5	922								abitazione secondaria	5
Selvatica sot.	2	6	924								abitazione secondaria	6
Selvatica sot.	2	7	925									7
Selvatica sot.	2	8	926								abitazione secondaria	8
Selvatica sot.	2	9	927									9
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro

totali 9 edifici rilevati e censiti

leggenda:

superficie avvicendamento colturale: SAC

altri terreni idonei all'agricoltura: atia

zona protezione delle sorgenti: zps

zona di pericolo naturale: zpn

zona naturale protetta: znp

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
- 2. edifici diroccati non ricostruibili
- 3. edifici rustici già definitivamente trasformati
- 4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 3 : edifici nucleo bazzadée

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro	
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Bazzadée	3	1	2194									* / zps	1
Bazzadée	3	2	2193									* / zps	2
Bazzadée	3	3	2198									* / zps	3
Bazzadée	3	4	2197									* / zps	4
Bazzadée	3	5	2199									* / zps	5
Bazzadée	3	6	2192									* / zps	6
Bazzadée	3	7	2189									* / zps	7
Bazzadée	3	8	2201									* / zps	8
Bazzadée	3	9	2210									* / zps	9
Bazzadée	3	10	2209									* / zps	10
Bazzadée	3	11	2208									* / zps	11
Bazzadée	3	12	2203									* / zps	12
Bazzadée	3	13	2204									* / zps	13
Bazzadée	3	14	2188								graa	* / zps	14
Bazzadée	3	15	2205									* / zps	15
Bazzadée	3	16	2206									* / zps	16
Bazzadée	3	17	2186/87								abitazione secondaria	* / zps	17
Bazzadée	3	18	2185									* / zps	18
Bazzadée	3	19	2182								affresco sull'edificio	* / zps	19
Bazzadée	3	20	2183									* / zps	20
Bazzadée	3	21	2161									* / zps	21
Bazzadée	3	22	2162									* / zps	22
Bazzadée	3	23	2181								affresco e meridiana sull'edificio	* / zps	23
Bazzadée	3	24	2180									* / zps	24
Bazzadée	3	25	2176									* / zps	25
Bazzadée	3	26	2175									* / zps	26
Bazzadée	3	27	2164									* / zps	27
Bazzadée	3	28	2174									* / zps	28
Bazzadée	3	29	2177								abitazione secondaria	* / zps	29
Bazzadée	3	30	2173									* / zps	30
Bazzadée	3	31	2178								abitazione secondaria	* / zps	31
Bazzadée	3	32	2179								affresco sull'edificio	* / zps	32
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro	

totali 32 edifici rilevati e censiti

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
2. edifici diroccati non ricostruibili
3. edifici rustici già definitivamente trasformati
4. altri edifici rilevati

leggenda:

- superficie avvicendamento colturale: SAC
 altri terreni idonei all'agricoltura: atia
 zona protezione delle sorgenti: zps
 zona di pericolo naturale: zpn
 zona naturale protetta: znp
 edifici inseriti in un nucleo *
 meritevole di conservazione

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
 pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
 Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
 ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 3 : edifici nucleo sassalto

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro	
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Sassalto	3	1	5048									zps III	1
Sassalto	3	2										zps III	2
Sassalto	3	3	5047									zps III	3
Sassalto	3	4	2049										4
Sassalto	3	5	2050										5
Sassalto	3	6	2048										6
Sassalto	3	7	2047									affresco sull'edificio	7
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro	

totali 7 edifici rilevati e censiti

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 3 : edifici in gruppo "mondette"

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro	
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Selvatica sot.	4	1	1734									zpn-znp	1
Selvatica sot.	4	2	1735									zpn-znp	2
Selvatica sot.	4	3	1739									zpn-znp	3
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro	

totali 3 edifici rilevati e censiti

legenda:

superficie avvicendamento culturale: SAC

altri terreni idonei all'agricoltura: atia

zona protezione delle sorgenti: zps

zona di pericolo naturale: zpn

zona naturale protetta: znp

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
- 2. edifici diroccati non ricostruibili
- 3. edifici rustici già definitivamente trasformati
- 4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

TABELLA DI VALUTAZIONE classeur 3 : edifici nucleo miscio di fuori

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Miescio fuori	3	1	387										1
Miescio fuori	3	2	388										2
Miescio fuori	3	3	389										3
Miescio fuori	3	4	390										4
Miescio fuori	3	5	391										5
Miescio fuori	3	6	382										6
Miescio fuori	3	7	380										7
Miescio fuori	3	8	379										8
Miescio fuori	3	9	377/385										9
Miescio fuori	3	10	375-376										10
Miescio fuori	3	11	396									fontana nella adiacenze	11
Miescio fuori	3	12	397									abitazione secondaria	12
Miescio fuori	3	13	398										13
Miescio fuori	3	14	399										14
Miescio fuori	3	15	403										15
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro	
VALUTAZIONE													
totali 15 edifici rilevati e censiti													

TABELLA DI VALUTAZIONE classeur 3 : edifici nucleo miscio di dentro

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Miescio dentro	3	1	439										1
Miescio dentro	3	2	438									affresco sull'edificio	2
Miescio dentro	3	3	432										3
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro	
VALUTAZIONE													
totali 3 edifici rilevati e censiti													

leggenda:

superficie avvicendamento colturale: SAC

altri terreni idonei all'agricoltura: atia

zona protezione delle sorgenti: zps

zona di pericolo naturale: zpn

zona naturale protetta: znp

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
2. edifici diroccati non ricostruibili
3. edifici rustici già definitivamente trasformati
4. altri edifici rilevati

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000

pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001

Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002

ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002

RAPPORTO DEFINITIVO INVENTARIO EDIFICI FUORI ZONA EDIFICABILE

TABELLA DI VALUTAZIONE

classeur 1 : edifici isolati fuori rfd

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro	
				1a	1b	1c	1d	2	3	4				
Ramponi	4	1										ex ristorante tiro al piattello	zpn	1
Ramponi	4	2												2
Passaroro	4	3	1050/55											3
Passaroro	4	4	6726									abitazione secondaria		4
Passaroro	4	5	1057									abitazione secondaria		5
Selvatica sopr.	4	6	769											6
Selvatica	4	7	878/877									abitazione secondaria		7
Selvatica	4	7A	878/877											7A
Centrale diga	4	8										centrale idroelettrica Verzasca		8
Diga	4	9										chiosco e pt.o info ETTVV		9
Selvatica sot.	4	10												10
Miescio fuori	4	11	467a/467b											11
Miescio fuori	4	12	372											12
Miescio dentro	4	13	423											13
Miescio fuori	4	14	419											14
Miescio fuori	4	15	414									sorgente nelle adiacenze		15
Al Sasso	4	16	351											16
Al Sasso	4	17	5/335a/335b									abitazione secondaria		17
Al Sasso	4	18	330									abitazione secondaria		18
Alle Coste	4	19												19
Alle Coste	4	20												20
Alle Coste	4	21	2381											21
Alle Coste	4	22	2381											22
Pro Nuovo	4	23	248											23
Pro Nuovo	4	24												24
Locoocste	4	25	2881									abitazione secondaria		25
Locoocste	4	26	2813											26
Locoocste	4	27	2775											27
Locoocste	4	28	2608											28
Locoocste	4	29	2615											29
Locoocste	4	30												30
Locoocste	4	31												31
Tecio Vecchio	4	32	1692									numerizzare sulla planimetria		32
Tecio Vecchio	4	33	697									numerizzare sulla planimetria		33
Tecio Vecchio	4	34	1712									numerizzare sulla planimetria	zpn	34
Tecio Vecchio	4	35	1722									numerizzare sulla planimetria	zpn	35
Bazzadeée	4	36	1872											36
Sotto Sasso	4	37	4996											37
Cecchino	4	38	5103										zpn	38
Cecchino	4	39	5104										zpn	39
Valle Cazza	4	40										cappella		40
Selvatica sotto	4	41										cappella		41
Passaroro	4	42										cappella		42
sent. Selvatica	4	43										cappella		43
sent. Selvatica	4	44										cappella		44
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro	

totali 45 edifici rilevati e censiti

descrizione numeri di valutazione e approvazioni
formali (Comune e Cantone) vedi fogli precedenti

legenda:

zona di pericolo naturale:

zpn

zona naturale protetta:

znp

RAPPORTO DEFINITIVO INVENTARIO EDIFICI FUORI ZONA EDIFICABILE

TABELLA DI VALUTAZIONE classeur 5/6/7/8 : edifici isolati in zona rfd

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE							osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4		
Passaroro	5	1	1626								serbatoio aap	1
Passaroro	5	2	1623									2
Passaroro	5	3	1623								abitazione secondaria	3
Passaroro	5	4	1622								abitazione secondaria	4
Passaroro	5	5	1621								abitazione primaria	5
Passaroro	5	6	1633								abitazione secondaria	6
Passaroro	5	7	1632								abitazione primaria	7
Passaroro	5	8	1630								abitazione secondaria	8
Passaroro	5	9	1627								abitazione secondaria	9
Passaroro	5	10	1627								abitazione secondaria	10
Passaroro	5	11	1635								abitazione primaria estiva (domiciliato)	11
Passaroro	5	12	1638									12
Passaroro	5	13	1639									13
Passaroro	5	14	1648									14
Passaroro	5	15	1710									15
Passaroro	5	16	1650								abitazione primaria estiva (domiciliato)	16
Gordemo	5	17	1645								abitazione primaria	17
Gordemo	5	18	1643									18
Gordemo	5	19	1643								abitazione primaria	19
Gordemo	5	20	1656								abitazione primaria	20
Gordemo	5	21	1669								abitazione primaria	21
Gordemo	5	22	1678									22
Gordemo	5	23	1677								baracca instabile	23
Passaroro	5	24	1660								abitazione primaria	24
Passaroro	5	25	1661								abitazione primaria	25
Passaroro	5	26	1672								abitazione primaria	26
Passaroro	5	27	1673								abitazione secondaria	27
Passaroro	5	28	1664								abitazione secondaria	28
Passaroro	5	29	1664								abitazione secondaria	29
Carraa Fontar	5	30	1655									30
Carraa Fontar	5	31	1666								abitazione secondaria	31
Carraa Fontar	5	32	1667									32
Carraa Fontar	5	33	1667									33
Gordemo	5	34	1682									34
Gordemo	5	35	1712								abitazione primaria	35
Gordemo	5	36	1716								abitazione primaria	36
Gordemo	5	37	1717								abitazione secondaria	37
Carraa Fontar	5	38	1686									38
Carraa Fontar	5	39	1687								abitazione primaria	39
Carraa Fontar	5	40	1688								abitazione primaria	40
Carraa Fontar	5	41	1689								abitazione secondaria	41
Gordemo	5	41A									serbatoio aap	41A
Gordemo	5	42	1873								abitazione secondaria	42
Gordemo	5	43	1874								abitazione secondaria	43
Croisa	5	44	1914									44
Croisa	5	45	1729								abitazione secondaria	45
Croisa	6	45A	1728									45A
Croisa	5	46	1918									46
Croisa	5	46A	1918									46A
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro
VALUTAZIONE												

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Gordemo	5	47	1880	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	47
Gordemo	5	48	1880	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	48
Gordemo	5	49	1897	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	49
Gordemo	5	50	1897	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	50
Gordemo	5	51	1898	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	51
Gordemo	5	52	1900	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	52
Scalate sopra	5	53	2130	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA NUCLEO VECCHIO	53
Scalate sopra	5	54	2135									abitazione primaria	54
Gordemo	5	55	1930										55
Gordemo	5	56	1932									abitazione secondaria	56
Gordemo	5	57	1929									abitazione secondaria	57
Gordemo	5	58	1851									abitazione primaria	58
Gordemo	5	59	1851										59
Gordemo	5	60	1851										60
Gordemo	6	61	1852										61
Gordemo	6	62	1932									abitazione secondaria	62
Gordemo	6	63	1937									abitazione secondaria	63
Gordemo	6	64	1933										64
Gordemo	6	65	1935									abitazione secondaria	65
Lococoste	6	66	1975										66
Lococoste	6	67	1962										67
Lococoste	6	68	1965										68
Lococoste	6	69	1978									abitazione primaria	69
Lococoste	6	70	1980									abitazione primaria	70
Lococoste	6	71	1983										71
Lococoste	6	72	1982										72
Lococoste	6	73	1966										73
Lococoste	6	74	1967										74
Lococoste	6	75	1968										75
Lococoste	6	76	1971										76
Lococoste	6	77	2926									abitazione secondaria	77
Lococoste	6	78	2927									abitazione secondaria	78
Sasso Misocc	6	79	1988									abitazione secondaria	79
Sasso Misocc	6	80	1990										80
Vignascia	6	81	803	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	81
Vignascia	6	82	801	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	82
P.te Verzasca	6	83	823									abitazione primaria	83
Sasso Misocc	6	84	1998									abitazione secondaria/aggiornare scheda	84
Sasso Misocc	6	85	1999									abitazione secondaria	85
Lococoste	6	86	1973									aggiornare planimetria	86
Lococoste	6	87	1973										87
Lococoste	6	88	1973										88
Lococoste	6	89	2230									abitazione primaria	89
Lococoste	6	90	2231									abitazione primaria	90
Lococoste	6	91	2231									abitazione primaria	91
Lococoste	6	92	2800									abitazione primaria	92
Lococoste	6	93	2800									abitazione primaria	93
Lococoste	6	94	2235									abitazione primaria	94
Lococoste	6	95	2236										95
Lococoste	6	96	2236										96
Lococoste	6	97	2236										97
Lococoste	6	98	2237									abitazione secondaria	98
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni	scheda n.ro	

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Locoocste	6	99	2239									abitazione primaria	99
Locoocste	6	100	2240									abitazione secondaria	100
Locoocste	6	101	2243										101
Locoocste	6	102	2243										102
Locoocste	6	103	2844									abitazione primaria	103
Locoocste	6	104	2845									abitazione secondaria	104
Locoocste	6	105	2245									abitazione secondaria	105
Locoocste	6	106	2249										106
Locoocste	6	107	2248									abitazione secondaria	107
Locoocste	6	108	2997									abitazione primaria	108
Locoocste	6	109	2253									abitazione primaria	109
Locoocste	6	109A										serbatoio aap	109A
Locoocste	6	110	2251									abitazione secondaria	110
Locoocste	6	111	2316									abitazione secondaria	111
Locoocste	6	112	2317									abitazione secondaria	112
Barazzo	6	113	2319										113
Barazzo	6	114	2360									abitazione secondaria	114
Barazzo	6	115	2357	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	115
Barazzo	6	116	2859	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	116
Barazzo	6	117	2402	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	117
Belvedere	6	118	2536										zpn 118
Belvedere	6	119	2508									abitazione secondaria	zpn 119
Belvedere	6	120	2493									abitazione primaria	zpn 120
Belvedere	7	121	2493									abitazione primaria	zpn 121
Belvedere	7	122	2492									aggiornare planimetria	zpn 122
Belvedere	7	123	2496										zpn 123
Pianella	7	124	2453									abitazione secondaria	zpn 124
Pianella	7	124A	2444										zpn 124A
Pianella	7	125	2441									abitazione primaria	zpn 125
Pianella	7	126	2446										126
Pianella	7	127	2431									abitazione secondaria	127
Pianella	7	128	2433										128
Pianella	7	129	2454										129
Capuccine	7	130	2454										130
Capuccine	7	131	2458									abitazione secondaria	131
Capuccine	7	132	2457									abitazione primaria	132
Belvedere	7	133	2497									abitazione primaria	133
Belvedere	7	134	2512										134
Belvedere	7	135	2509										135
Belvedere	7	136	2513									abitazione primaria	136
Belvedere	7	137	2514									abitazione primaria	137
Belvedere	7	138	2522									abitazione primaria	138
Belvedere	7	139	2520										139
Belvedere	7	140	2521										140
Belvedere	7	141	2523									abitazione secondaria	141
Capuccine	7	142	2506									abitazione secondaria	142
Capuccine	7	143	2505									abitazione primaria	143
Capuccine	7	144	2459										144
Capuccine	7	145	2817									abitazione secondaria	145
Grandino	7	146	3024									abitazione secondaria	146
Grandino	7	147	2435										147
Grandino	7	148	2435									abitazione primaria	148
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			
Pianella	7	149	2438										149
Pianella	7	150	2437										150
Pianella	7	151	2468										151
Belvedere	7	152	2525										152
Belvedere	7	153	2526									abitazione secondaria	153
Belvedere	7	154	2534									abitazione primaria	154
Cecchino	7	155	2626									abitazione secondaria	155
Cecchino	7	156	2619									abitazione secondaria	156
Cecchino	7	157	2533									serbatoio aap fraschini	157
Cecchino	7	158	2620									abitazione secondaria	158
Cecchino	7	159	2620									abitazione primaria	159
Cecchino	7	160	2532									abitazione secondaria	160
Cecchino	7	161	2607										161
Pianella	7	162	2605									abitazione secondaria	162
Pianella	7	163	2592									abitazione primaria estiva (domiciliato)	163
Pianella	7	164	2593										164
Pianella	7	165	2597									abitazione secondaria	165
Pianella	7	166	2599									abitazione primaria estiva (domiciliato)	166
Cecchino	7	167	2609									aggiornare planimetria	167
Cecchino	7	168	2868									abitazione secondaria	168
Cecchino	7	169	2629										169
Cecchino	7	170	2630										170
Cecchino	7	171	2628										171
Cecchino	7	172	2631										172
Cecchino	7	173	2610									abitazione secondaria	173
Cecchino	7	174	2632									serbatoio aap	174
Cecchino	7	175	2611										175
Cecchino	7	176	2612									abitazione secondaria	176
Cecchino	7	177	2613									abitazione secondaria	177
Cecchino	7	178	2635	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	178
Cecchino	7	179	2617										zpn 179
Cecchino	7	180	2676										zpn 180
Cecchino	8	181	2677										zpn 181
Cecchino	8	182	2860									abitazione secondaria	zpn 182
Cecchino	8	183	2678										zpn 183
Cecchino	8	184	2679										zpn 184
Cecchino	8	185	2824									abitazione secondaria	zpn 185
Cecchino	8	186	2673									abitazione primaria	zpn 186
Isacche	8	187	2672									abitazione secondaria	187
Isacche	8	187A	2672										187A
Molini	8	188	2822										zpn 188
Molini	8	188A	2822/2675										zpn 188A
Molini	8	189	2822									abitazione secondaria	zpn 189
Molini	8	189A										serbatoio aap tenero	zpn 189A
Moncucco	8	190	2734									abitazione primaria	zpn 190
Moncucco	8	191	2734									aggiornare planimetria	zpn 191
Moncucco	8	192	2734									abitazione primaria	zpn 192
Moncucco	8	193	2734									abitazione primaria	193
Moncucco	8	194	2743									abitazione secondaria	194
Moncucco	8	195	2876									serbatoio aap	195
Moncucco	8	196	2771									solo sub. e (sosta), resto zona edificabile RE	196
Moncucco	8	197	1550	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	197
località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro
				1a	1b	1c	1d	2	3	4			

località	clas.	scheda edificio	mappale	VALUTAZIONE								osservazioni	scheda n.ro	
				1a	1b	1c	1d	2	3	4				
Moncucco	8	198	1557	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	198	
Moncucco	8	199	1557	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	199	
Moncucco	8	200	1557	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	INSERITO IN ZONA EDIFICABILE RE	200	
Asinaio	8	201	3025									abitazione primaria	zpn-SAC	201
Asinaio	8	202	3026										zpn-SAC	202
Inferno	8	203	503										SAC	203
Inferno	8	204	507										SAC	204
Inferno	8	205	507									abitazione primaria	SAC	205
Inferno	8	206	507										SAC	206
Inferno	8	207	511										SAC	207
Inferno	8	208	516									abitazione primaria	zpn-SAC	208
Inferno	8	209	516										zpn-SAC	209
Inferno	8	210	529									abitazione primaria	zpn-SAC	210
Inferno	8	211	529										zpn-SAC	211
Inferno	8	212	529										zpn-SAC	212
Inferno	8	213	529									abitazione primaria	zpn-SAC	213
Inferno	8	214	633											214
ex camping	8	215	545									abitazione primaria	zpn-znp	215
ex camping	8	216	545									abitazione primaria	zpn-znp	216
ex camping	8	217	767										zpn-znp	217
ex camping	8	218	767										zpn-znp	218
ex camping	8	219	545										zpn-znp	219
ex camping	8	220	545										zpn-znp	220
ex camping	8	221	767										zpn-znp	221
	8	222	542										zpn-znp	222
Gordemo	8	223	1641									cappella		223
Scalate	8	224	2828									cappella		224
Dunedo	8	225	863									cappella		225
St. Antonio	8	226	2412									cappella		226
Ai Lupi	8	227	2623									cappella		227
Pianella	8	228	2502									cappella		228
località	clas.	scheda edificio	mappale	1a	1b	1c	1d	2	3	4	osservazioni		scheda n.ro	

totali 219 edifici rilevati e censiti

descrizione numeri di valutazione:

- 1a. meritevole di conservazione (camb. destinazione)
- 1b. meritevole di ricostruzione (camb. destinazione)
- 1c. destinazione specifica che va mantenuta
- 1d. utilizzati o utilizzabili a scopo agricolo (manten. destinazione)
2. edifici diroccati non ricostruibili
3. edifici rustici già definitivamente trasformati
4. altri edifici rilevati

leggenda:

- superficie avvicendamento colturale: SAC
 altri terreni idonei all'agricoltura: atia
 zona protezione delle sorgenti: zps
 zona di pericolo naturale: zpn
 zona naturale protetta: znp

approvazioni: Consiglio Comunale : 3/4 aprile 2000
 pubblicazione del 17 aprile al 16 maggio 2001
 Consiglio di stato no. 689 del 20 febbraio 2002
 ripubblicazione modifiche C.d.S. dal 15 aprile al 14 maggio 2002