



ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE L'ATTRIBUZIONE DI UN
CONTRIBUTO PER IL CERTIFICATO ENERGETICO CANTONALE DEGLI EDIFICI

IL MUNICIPIO DI GORDOLA

Richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale,
- l'art. 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale,

O r d i n a:

Il Comune di Gordola emana la seguente ordinanza in considerazione del proprio impegno per promuovere l'efficienza energetica e l'utilizzo di energie rinnovabili nell'edilizia, con l'obiettivo di sostenere i propri cittadini nel valutare le possibili misure spontanee da adottare in questo ambito.

In generale

Art. 1

La presente ordinanza disciplina la procedura di sussidio per l'esecuzione di un'analisi energetica degli stabili in base a:

- **Certificato Energetico Cantonale degli Edifici** (in seguito CECE o CECE-Plus) per edifici unifamiliari e plurifamiliari;

Campo d'applicazione

Art. 2

CECE o CECE-Plus

Sviluppato e promosso dalla Confederazione su scala nazionale, consiste in un'analisi che include l'attestazione del fabbisogno energetico dell'edificio, la valutazione della sua qualità energetica tramite una specifica etichetta e la definizione del potenziale di miglioramento energetico.

- Adatto per case unifamiliari e plurifamiliari ed edifici amministrativi semplici.
- Base per la pianificazione di misure di miglioramento energetico tecniche e costruttive.
- Il CECE-Plus offre inoltre degli scenari di intervento e relativi benefici.



Art. 3

Hanno diritto al sussidio i cittadini domiciliati nel Comune e con riferimento agli stabili siti sul territorio della giurisdizione comunale di Gordola per i quali è stata fatta eseguire una analisi energetica.

Requisiti:

- Analisi energetica standardizzata secondo il modello CECE o CECE-Plus eseguita da un esperto CECE accreditato (lista disponibile sul sito www.cece.ch), inclusa elaborazione del relativo rapporto;

Importo del sussidio e condizioni generali

Art. 4

	Incentivo (CHF)
Analisi energetica CECE	300.- / edificio analizzato
Analisi energetica CECE-Plus	800.- / edificio analizzato

Art. 5

Il contributo può essere richiesto una sola volta per edificio ogni 10 anni.

Per edifici plurifamiliari o amministrativi, è riconosciuto un sussidio unico premesso che il CECE o CECE-Plus venga realizzato per l'intero stabile.

Modalità per la presentazione della domanda di sussidio

Art. 6

La domanda di sussidio deve essere presentata mediante l'apposito formulario ottenibile presso la cancelleria comunale oppure scaricabile dal sito www.gordola.ch e deve essere corredata:

- dal rapporto elaborato dall'esperto accreditato CECE;
- dalla prova dell'avvenuto pagamento;

Disposizioni finali

Art. 7

Con l'introduzione della presente ordinanza, l'ordinanza approvata dal Municipio di Gordola con risoluzione nr. 727 del 26 novembre 2012 ed entrata in vigore il 1° gennaio 2013 è abrogata.

La presente ordinanza viene pubblicata all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC durante il periodo di 15 giorni, dal 27 febbraio 2014 al 13 marzo 2014, ed entra in vigore allo scadere del periodo di pubblicazione.

È data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro i termini di pubblicazione.

Approvata con risoluzione nr. 2286 del 24 febbraio 2014

per il Municipio:

il Sindaco

arch. A. Zuellig



il Segretario

T. Stefanicki

Gordola, 25 febbraio 2014