

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E PIANO REGOLATORE

MM 1560 – RICHIESTA DI UN CREDITO QUADRO DI CHF 597'000.-

PER IL RIFACIMENTO URGENTE DI MANUFATTIE PAVIMENTAZIONI STRADALI

Gordola, 9 giugno 2024

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

la commissione dell'edilizia e piano regolatore ha preso in esame il messaggio in oggetto valutando con attenzione gli interventi urgenti che sono definiti con un grado di priorità e dettati da una tabella temporale.

PREMESSA

Il presente messaggio si fonda di fatto sul MM no. 1529 (richiesta di un credito quadro per interventi su manufatti, pavimentazioni e interventi puntuali non pianificabili), che è stato respinto dal CC del 12 dicembre 2022. Facendo riferimento alle osservazioni dei rapporti e agli interventi in sede di CC il Municipio ci presenta in esame un nuovo messaggio, specificando in maniera dettagliata ogni singolo intervento, definendo un grado di priorità e accludendo una tabella temporale in merito alla sua esecuzione.

CONSIDERAZIONI DELLA COMMISSIONE

Durante la seduta commissionale del 3 giugno 2024 il municipale Graziano Carrara e il tecnico Nicola Gottini ci hanno mostrato le fotografie delle situazioni più urgenti. Dopo attento esame del messaggio, abbiamo potuto constatare che gli interventi sono stati analizzati in maniera dettagliata, definendo gli stessi, come detto, con un grado di priorità e di esecuzione temporale. Alla luce della documentazione fornita, la commissione ritiene che gli interventi non siano più prorogabili nel tempo e, qualora il presente credito venisse accettato, invita il municipio al rispetto della tabella temporale definita.

La Commissione ha inoltre apprezzato la modalità con la quale è stato presentato il messaggio, quest'ultimo non è risultato infatti solo dettagliato, ma anche di facile lettura e chiaro, grazie all'indicazione delle priorità e della tabella. Crediamo che questo modo di lavorare faciliti il lavoro commissionale e decisionale. Invitiamo pertanto il Municipio a presentare ulteriori richieste di credito quadro che rispecchiano il presente messaggio, e quindi chiariscano:

- lo stato della situazione, con relativa documentazione fotografica;
- la proposta di intervento dettagliata;
- il grado di priorità;
- la tempistica (tabella temporale).

CONCLUSIONI

Alla luce delle considerazioni sopraesposte la Commissione dell'Edilizia e Piano Regolatore invita il Consiglio Comunale a voler risolvere favorevolmente quanto proposto dal Municipio.

1. E' approvato un credito di CHF 597'000.- per il rifacimento urgente di manufatti e pavimentazioni stradali.
2. Il credito di cui al punto 1 è iscritto ad un nuovo conto investimenti.
3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° gennaio 2024, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.
4. L'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno è il Municipio (Art. 175 LOC).
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.


Alessandro Gnesa (relatore)


Alice Caiocca


Tania Soldati Marzini


Giovanni Viciconte


Pietro Pedroni (Presidente)


Gianpietro Lonni


Joëlle Matasci