

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E  
PIANO REGOLATORE  
MM-1528-RICHIESTA DI UN CREDITO QUADRO DI  
CHF 150'000.-**

**PER LA SOSTITUZIONE E LA POSA DI TUBAZIONI DELL'ACQUA POTABILE  
IN CONCOMITANZA CON ALTRI LAVORI DI SOTTOSTRUTTURA.**

Gordola, 24 settembre 2022

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signori, Egregi signori Consiglieri Comunali,

la commissione dell'edilizia e piano regolatore ha preso in esame il messaggio in oggetto valutando con attenzione ogni suo risvolto.

**CONSIDERAZIONI DELLA COMMISSIONE**

Con l'approvazione del credito quadro il progetto permette al Comune di poter procedere alla sostituzione delle proprie condotte vetuste in ambito di piccoli interventi previsti da altri enti sul campo stradale, sfruttando i lavori da loro commissionati. Per questi piccoli interventi l'iter procedurale per l'ottenimento di un credito specifico risulterebbe troppo lungo a discapito della possibilità di poter cogliere l'occasione e confermare il nostro interesse entro breve tempo.

Le tratte per un possibile intervento sono: Via Gordemo, zona Sentiero alla Fontana, Via Loco Coste, Via Vignascia, Via Vignascia privata, parte di Via Sasso Misocco, Via Scuole, alcune tratte di Via San Gottardo, Vicolo Torretta, parte di Via Rongia, Via Inferno, Via Cecchino, Via Mulini, parte di Via Gaggiolo, Salita al Collo, Via Riaa, Vicolo Sasso Fenduto, Via al Crespo, parte di Via Francesca e Via Montecucco dove è in previsione la sostituzione delle canalizzazioni e rifacimento dei bauletti a sostegno della strada, servizio approvvigionamento idrico di circa CHF 40'000.-

Il costo medio di ogni intervento si aggira attorno ai fr. 15/20'000.—in concomitanza con altri enti proprietari della sottostrutture situate sul nostro territorio. (Società Elettrica Sopracenerina, Swisscom SA, Cablecom, Metanord, tracciati per l'illuminazione pubblica, fognatura, interventi di manutenzione stradale e opere private.)

## CONCLUSIONI

Alla luce delle considerazioni la Commissione dell'Edilizia e Piano Regolatore invita il Consiglio Comunale a voler risolvere favorevolmente quanto proposto dal Municipio.

1. Al Comune è concesso un credito quadro di fr.150'000.-- per la sostituzione e la posa di tubazioni dell'acqua potabile in concomitanza con altri lavori di sottostruttura.

Il credito è iscritto ad un nuovo costo investimenti del Comune di Gordola, Servizio approvvigionamento idrico

2. L'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno è il Municipio come da art. 164a cpv. c) Legge Organica Comunale.
3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita 1° marzo 2022, rivalutando di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

Alessandro Gnesa

Joëlle Matasci

Alice Caiocca

Graziano Carrara

Aris Mozzettini (presidente, relatore)

Aaron Piffero

Tania Soldati Marzini