

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 1511 – RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 200'000.00

RADDOPPIO DELLA CONDOTTA INTERCOMUNALE ACQUA POTABILE

E AMPLIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN VIA GAGGIOLE

Gordola, 02 Gennaio 2022

Signor Presidente,

gentili Signore, egregi Signori Consiglieri Comunali,

Il Municipio con il messaggio 1511 richiede un credito di CHF 200'000.00 per: ***“la sostituzione e posa raddoppio della condotta intercomunale acqua potabile e illuminazione pubblica in Via Gaggiole.***

Per una maggiore trasparenza la definizione del titolo del Messaggio 1511 sarebbe da leggere come segue:

Posa di una ulteriore condotta dell' acqua potabile in raddoppio a quella prevista nel MM 1414, e con l'estensione di questa di 40 m verso Via delle Vigne.

Estensione di ca. 40 m della rete di illuminazione pubblica in Via Gaggiole, già prevista nel MM1414.

La *sostituzione della condotta* citata in questo Messaggio è solo indicativa in pratica a livello di costi é già considerata nel Messaggio 1414.

CONSIDERAZIONI GENERALI:

L'urgenza di approvazione di questo Messaggio è dettata dal fatto di poter sfruttare l'occasione di un cantiere che andrà in opera a breve ed evitare di dover intervenire in tempi non troppo remoti su sedimi stradali per la realizzazione dell'opera in tema per poter permettere l'attuazione del PCAI-PdM, (Piano Cantonale Acquedotto Intercomunale – Piano di Magadino).

Il progetto PCAI è un progetto cantonale atto a garantire l'approvvigionamento dell'acqua potabile a più Comuni in maniera razionale ed economica garantendo interscambi di acqua a dipendenza delle disponibilità delle singole fonti sorgive naturali. L'utilizzo di acqua proveniente da pozzi nella falda acquifera da pompare sarà di conseguenza limitato all'indispensabile e comunque in grado di coprire le necessità dei Comuni allacciati al sistema in caso di siccità o problemi alle sorgenti.

Il progetto PCAI che interessa il nostro Comune è in fase di ultimazione, il progetto è opera dello studio di ingegneria Sciarini Sa, che è pure il nostro consulente per il tema acquedotto comunale. Questa sinergia gioca in questo caso a nostro favore, in quanto essendo lo studio Sciarini a conoscenza dell'attuazione da parte nostra di quanto previsto nel MM1414 ha potuto suggerire l'accorgimento di posare la seconda condotta in parallelo alla prevista evitando di poi dover intervenire come detto a breve su un'altra strada, nello specifico sicuramente sulla Via S. Gottardo. Da parte sua lo studio Sciarini ha apportato ai suoi concetti di progetto le modifiche necessarie per integrare in maniera razionale ed economica l' opera in oggetto.

Le tempistiche che hanno definito l'urgenza in questo caso sono dovute al fatto di essere stati lungimiranti nel valutare le opportunità che si presentavano e di certo beneficiarne a livello di costi. Indicativamente i termini di avanzamento del progetto PCAI che hanno permesso di avere la visione per poter sfruttare l'opportunità della prossima attuazione dei lavori come da MM1414 sono le seguenti

Le tempistiche che hanno definito l'urgenza in questo caso sono dovute al fatto di essere stati lungimiranti nel valutare le opportunità che si presentavano e di certo beneficiarne a livello di costi. Indicativamente i termini di avanzamento del progetto PCAI che hanno permesso di avere la visione per poter sfruttare l'opportunità della prossima attuazione dei lavori come da MM1414 sono le seguenti:

- 25 agosto 2021: presentazione del progetto da parte di Sciarini al CD Storni e Scolari
- 12 ottobre 2021: incarico a Sciarini da parte del Municipio RM 604
- 04 novembre 2021: ricevuto da Sciarini via mail bozza progetto
- 08 novembre 2021: ricevuto da Sciarini incarto progetto completo (cartaceo).
- 16 novembre 2021: Approvazione municipale RM 733 -MM 1511
- Novembre 2021: licenziamento del MM 1511 da parte del Municipio.

ASPETTI TECNICI:

Gli aspetti tecnici che concernono la scelta proposta da Sciarini di posare raddoppiare la condotta di distribuzione e trasporto dell'acqua potabile su Via Gaggiolo offre diverse soluzioni e vantaggi, qui di seguito sono espone in maniera riassuntiva e si spera esaustiva e chiara, dettagli tecnici particolari e di dettaglio sono trattate nel messaggio in oggetto.

Il o meglio i perché della necessità di posa di una seconda condotta dell'acqua potabile in complemento a quanto previsto nel MM1414 sono i seguenti:

- La nuova condotta permette di suddividere la zona Gaggiolo in due settori: uno comprende il comprensorio (edifici) sopra la Via Gaggiolo, e un secondo il comprensorio sotto la stessa. Questa diversificazione permette una migliore gestione delle pressioni di rete considerati gli importanti dislivelli e una migliore distribuzione dell' acqua proveniente dai bacini Montecucco e Cecchino. La parte sopra la strada Via Gaggiolo sarà alimentata dal serbatoio Montecucco come ora, la parte inferiore, attualmente pure sotto Montecucco, dal Cecchino. Importante da sapere che tra i due serbatoi vi è una differenza importante di livello di 65 m pari a ca. 6 atmosfere. Alimentando la parte bassa delle Gaggiolo dal serbatoio Cecchino le pressioni derivanti dal carico idrostatico ed esercizio tenderanno ad equilibrarsi con importanti benefici.
- La nuova scelta permetterà un miglior sfruttamento delle nostre riserve idriche interne permettendo il trasferimento di acqua dal Montecucco al Cecchino, nella fase iniziale con gestione manuale ma a breve con sistema automatizzato.
- In seguito sarà attuato un interscambio con Tenero dopo la sistemazione delle sorgenti *Carcale basso*. Gordola potrà cedere a Tenero eventuali eccedenze di acqua da troppopieno o dalle sorgenti *Carcale basso* e potrà ricevere da Tenero, se necessario acqua proveniente dai pozzi di pompaggio.
- Inoltre tramite lo sdoppiamento delle condotte la nostra acqua in esubero potrebbe confluire nel sistema di reti del PCAI per alimentare altri Comuni, oppure viceversa Gordola potrebbe beneficiare, in caso di problemi, dell'acqua del sistema PCAI.

Per la redazione del rapporto il Relatore ha assunto le necessarie informazioni presso l'UTC, il fontaniere Scolari, lo studio ingegneria Sciarini e la lettura approfondita della documentazione di progetto. A parere del Relatore i concetti e valutazioni presi in considerazione nel progetto sono molto validi, il fatto di intervenire seppure a "passo di corsa" su Via Gaggiolo è di certo una buona scelta che evita a corto termine di dover andare ad aprire un altro cantiere su Via S. Gottardo. Importante da segnalare che la tratta di condotta aggiuntiva potrà beneficiare di sussidi cantonali, previa approvazione cantonale del nuovo PCAI-PdM2.

ASPETTI GENERALI:

In generale il Messaggio Municipale è sufficientemente esaustivo per quanto riguarda descrizioni di concetti generali, dei tracciati, contenuti di ordine tecnico generale, dettagli inerenti allacciamenti privati, tempistica e gestione del traffico e accorgimenti provvisori.

Preventivo di spesa e dettagli dei costi delle opere sono sufficientemente esposti, come pure i tempi di ammortamento.

Nel contesto del Messaggio si fa finalmente riferimento all'incidenza finanziaria dell'opera sulle finanze comunali, condizione questa voluta dalla CdG.

Il Messaggio contempla pure l'estensione della rete di **illuminazione pubblica** in complemento al quanto già previsto nel messaggio originale 1414, per ca 40 m i costi sono in linea con i prezzi di allora.

Importante

La Commissione della Gestione invita il Municipio, tramite i suoi servizi e i Progettisti a voler prestare la massima attenzione allo svolgimento dei lavori e andamento del cantiere, affinché il tutto sia ottimizzato e con particolare attenzione alla gestione in contemporanea dei due Messaggi.

Il detto popolare cita "l'occhio del padrone ingrassa il cavallo", mai può essere meglio appropriato che in questo caso. Un'attenta gestione può comportare importanti risparmi in tempo e denaro.

Alto importante tema che preoccupa la Commissione è quello relativo alla durata dei lavori, quasi un anno, che oltre a sembrare eccessiva comporterà notevoli disagi sia ai confinanti che agli utenti della strada.

Qualità del Messaggio: in generale come detto è buona, sarebbe buona cosa in futuro evitare troppi copia-incolla da diverse fonti che rischiano di generare confusione o difficoltà di comprensione per i non addetti. Nel caso specifico sarebbe stata buona cosa per meglio comprendere, inserire un piano di progetto leggibile almeno su foglio A4 e pure un estratto dello schema idraulico. Per altri messaggi si era andati addirittura all'eccesso per necessità meno evidenti, vedi stampe plotter.

Fatte queste ultime considerazioni la Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE :

1. Al Comune è concesso un credito di CHF 185'500.00 per la sostituzione e posa raddoppio della condotta intercomunale acqua potabile in Via Gaggiolo. Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune
2. Al Comune è concesso un credito di CHF 14'500.00 quale importo per l'illuminazione pubblica su Via Gaggiolo.
Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune.
3. Eventuali sussidi e partecipazioni di altri Enti andranno in deduzione del credito concesso.
4. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° novembre 2021, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.
5. Ai sensi dell' art. 13 cpv. 3 LOC , è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

Con ossequio

Pietro Pedroni



- relatore

Davide Gianettoni

Presidente



Gabriele Balestra



Ugo Borradori



Gabriella Scaroni



Fabio Badasci



Johannes Wyss

