



Dicastero:

INFRASTRUTTURE

Messaggio municipale:

NO.1469

Oggetto:

**Richiesta di un credito di fr. 95'000.-
per la posa della nuova canalizzazione per acque miste
in Via Stazione – Fase di collegamento**



Messaggio municipale no. 1469

Richiesta di un credito di Fr. 95'000.- per la posa della nuova canalizzazione per acque miste in Via Stazione – Fase di collegamento

Egregio signor Presidente,

Gentili signore, egregi signori Consiglieri,

il Municipio vi sottopone per esame ed approvazione la richiesta di credito di fr. 95'000.- necessario per la posa della nuova canalizzazione per acque miste in Via Stazione – Fase di collegamento

Premessa

Il Consiglio Comunale in data 11 giugno 2018 ha approvato il MM 1408 inerenti la Fase 1 e 2 per la posa delle nuove canalizzazioni acque miste in Via stazione, siamo a sottoporvi la Fase 3, la quale rispetto al tracciato originale previsto dal PGS viene leggermente modificata, per questo motivo verrà chiamata Fase 3 “di collegamento”.

La possibilità di lavorare parallelamente alle FFS permetterà un’ottimizzazione sia dei tracciati delle condotte comunali che dei costi a carico del comune, in particolare risparmiando buona parte degli scavi e la completa pavimentazione.

Proposta di tracciato alternativo

Il tracciato, alternativo al PGS in vigore, prevede il collegamento diretto tra i pozzetti 11401 e 12901, costeggiando per intero l’asse di sviluppo dei binari FFS, per una lunghezza di circa 63 metri lineari (vedi planimetria allegata).

In tal modo, mettendo in funzione da subito la nuova tratta, è possibile ripristinare tutti gli allacciamenti privati che convogliano sulla nuova condotta realizzata. Così facendo si evita, in futuro, un ulteriore intervento invasivo sul nuovo manto stradale.

Preventivo

Il costo complessivo degli interventi di canalizzazione previsti è pari a: CHF 95'000.- (IVA inclusa);

Ricapitolazione preventivo generale – FASE DI COLLEGAMENTO

1.	Opere da impresario costruttore	
1.1	Lavori a regia	1'850.00
1.2	Impianto di cantiere	3'490.00
1.3	Canalizzazioni e opere di prosciugamento	61'641.00
	Totale opere	66'981.00
2.	Onorari e imprevisti	20'600.00
	Totale	87'581.00
3.	IVA 7.7%	6'744.00
	Totale	94'325.00
4.	Per arrotondamento	675.00
	Totale complessivo	95'000.00



Per quanto riguarda la suddivisione dei costi per la tappa in oggetto valgono i seguenti accordi:

- Tutti i costi legati alla pavimentazione (scarifica, tagli e messa in opera nuova pavimentazione) saranno a carico delle FFS SA;
- Tratta centrale (parallela al nuovo muro): scavo e riempimenti non conteggiati (a carico FFS SA), in quanto lo scavo si rende necessario per la realizzazione del muro di sostegno lungo Via Stazione;

Finanziamento

Il Comune di Gordola beneficia per il biennio 2019-2020 di un sussidio cantonale del 20% sulle opere di canalizzazione, sul ripristino della pavimentazione stradale bituminosa limitatamente a quanto necessario per la canalizzazione pubblica, e sugli oneri diversi legati alla canalizzazione pubblica.

L'importo netto a carico del Comune, per la fase di collegamento oggetto del presente MM, dedotti i vari contributi e i costi per il ripristino degli allacciamenti privati ammonta a circa: CHF. 76'800.00

Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della Gestione (articolo 68 LOC e art. 26 ROC).

Collisione di interesse: Il Municipio ricorda ai membri del Consiglio Comunale che chi dovesse trovarsi in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC) non può prendere parte alla discussione e al voto durante la seduta di CC e in sede di esame commissionale non potrà presenziare nel momento in cui la Commissione affronterà l'esame di questo MM. Si invitano quindi tutti i Consiglieri comunali che si trovano in una situazione di collisione di interesse ad applicare quanto indicato sopra.

Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 16 voti affermativi).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Conclusione

Le opere decise e previste risolveranno il problema relativo allo smaltimento delle acque miste, attualmente non conforme alle normative vigenti.



Considerato quanto sopra esposto, il Municipio vi invita a voler

risolvere:

1. È approvato il Progetto Definitivo “Nuove canalizzazioni per acque miste – tappa di collegamento in Via Stazione” datato 29.05.2020, elaborato dallo Studio Ruprecht Ingegneria SA, Via dei Faggi 6A – 6912 Lugano - Pazzallo.

2. Al Comune è concesso un credito di fr. 95'000.- per la sostituzione della canalizzazione Comunale.

I Sussidi Cantionali andranno in deduzione del credito concesso.

Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune.

3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° luglio 2020, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

Con ossequio

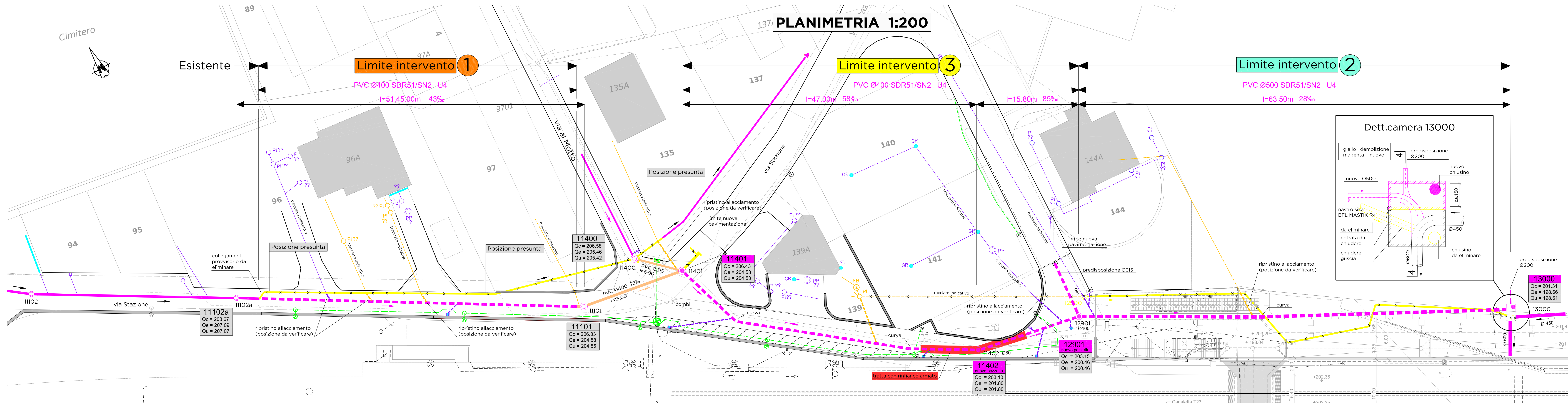
Per il Municipio:

Il Sindaco
f.to D. Vignuta

Il Segretario
f.to F. Lonni

Approvato con risoluzione municipale no. 4881 del 20 luglio 2020.
Va per esame alla Commissione della Gestione

Allegato: Planimetria di progetto;



- Canallizzazione comunale acque miste esistente
- - - - - Canallizzazione comunale acque miste nuova
- Predisposizione esistente
- x - x - x - Canallizzazione comunale acque miste esistente da eliminare
- - - - - Cavo elettrico esistente
- - - - - Cavo swisscom esistente
- - - - - Condotta gas esistente
- - - - - Condotta cablecom esistente
- - - - - Condotta acquedotto esistente tracciato indicativo
- - - - - Cavo elettrico nuovo
- - - - - Allacciamento privato acque miste esistente
- x - x - x - Allacciamento privato acque miste esistente da eliminare
- - - - - Allacciamento privato acque chiare/meteoriche esistente
- - - - - Ripristino allacciamento privato acque miste
- - - - - Ripristino allacciamento privato acque chiare/meteoriche
- - - - - Caditoia e canaletta esistente
- - - - - Caditoia nuova
- ⊗ Candellabro esistente
- ⊗ Candellabro nuovo
- PI ○ PI Pozzetto d'ispezione esistente
- ⊕ FB Fossa biologica esistente
- ⊖ PP Pozzo perdente esistente
- PL Pluviale esistente
- GR Griglia esistente
- Qc Quota chiusura
- Qe Quota entrata
- Qu Quota uscita
- l= Lunghezza tratta
- Ø100 Diametro pozzetti

N.B. QUESTO PIANO SOSTITUISCE E ANNULLA LA VERSIONE PRECEDENTE (REVISIONE -) CHE VI PREGHIAMO DI ELIMINARE

RUPRECHT INGEGNERIA
RIFACIMENTO CANALIZZAZIONI COMUNE DI GORDOLA VIA STAZIONE TRATTE PGS 11102a-11401/11401-12901/12901-13000

CANALIZZAZIONE PLANIMETRIA DI PROGETTO

DATA: 29.04.2020 PRO: Dm
 SCALA: DIS: Lf
 1: 200 CONT: Dm
 DIM: 300x 1370

PROGETTO ESECUTIVO		
REV. A DATA: 28.05.2020	DIS: Lf	CONT: - H: -
REV. - DATA: -	DIS: -	CONT: - H: -
REV. - DATA: -	DIS: -	CONT: - H: -

STEFANO BERNASCONI ALESSANDRO RATTAGGI LUCA DEHARTY LEONARDO SNOZZI <small>Ingegneri consulenti dipl. ETH/EPF SIA OTIA</small>	RUPRECHT INGEGNERIA SA <small>Via dei Faggi 6A 6912 Lugano-Pazzallo</small>	<small>T 091 936 00 00 www.ruprecht-ingegneria.ch info@ruprecht.ch</small>
--	--	--