

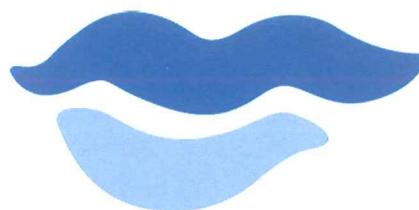


**comune di gordola**  
**azienda acqua potabile**

Vincitrice del Premio

**Watt d'Or2010**

Riconoscimento assegnato dall'Ufficio federale dell'energia ai migliori progetti nel campo del risparmio energetico.



acqua potabile

sante

*messaggio municipale no.1173*

***Richiesta di un credito di fr. 265'000.-  
per la sistemazione di Via Caserma***

***per la sostituzione della condotta AAP fr. 190'000.--  
per la posa di un nuovo impianto d'illuminazione fr. 75'000.--***



---

**Messaggio municipale no. 1173**

**Richiesta di un credito di complessivi fr.- 265'000.-- per la sistemazione di Via Caserma**

Di cui:

- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile fr. 190'000.--
- per la posa di un nuovo impianto d'illuminazione pubblica fr. 75'000.--

Egregio Signor Presidente del Consiglio Comunale  
Gentili Signore Consiglieri Comunali  
Egregi Signori Consiglieri Comunali

**Introduzione**

La sistemazione del campo stradale di Via Caserma rientra nel credito quadro richiesto con Messaggio municipale no.1124 accettato dal Consiglio comunale nella seduta del 29 marzo 2010. La spesa prevista pari a fr. 118'000.-- non rientra quindi nel presente Messaggio.

Recentemente, dopo alcuni approfondimenti, si è proceduto alla stesura di un ulteriore Messaggio municipale per la richiesta di un credito di fr. 75'000.-- per la sistemazione di un muro di sostegno.

Interpellate le varie Aziende proprietarie delle sottostrutture, si rende ora necessario procedere alla richiesta di un ulteriore credito per la sistemazione degli impianti interati. Rientrano in quest'ambito la sostituzione della condotta principale dell'acqua potabile e la posa di un nuovo impianto di illuminazione pubblica.

**Sostituzione condotta acqua potabile**

**Scopo del progetto**

Approfittando dei lavori di sistemazione del campo stradale, si coglie l'occasione per procedere anche alla sostituzione della condotta principale dell'acqua potabile. L'attuale condotto realizzato in ghisa grigia, risulta staticamente instabile (soggetto a frequenti rotture) e intaccato dalla ruggine.



### Opere del genio civile

Per quanto riguarda le opere del genio civile lo scavo tipo per la posa della nuova condotta sarà costituito da una sezione larga 70 cm e alta 100 cm, nella quale si prevede:

- lo scavo in trincea
- il rinterro della condotta (h. 50 cm)
- i rimanenti strati di fondazione della pavimentazione stradale nonché il manto d'asfalto sono a carico dell'Azienda solo dove non è previsto l'intervento di risanamento stradale a carico del Comune.

Gli interventi di altre sottostrutture quali Swisscom, SES, Metanord, ecc... saranno computati e fatturati direttamente dall'impresa esecutrice alle differenti Aziende in sede separata.

### Opere da idraulico

Il capitolato per le opere da idraulico è stato impostato per limitare al meglio le tempistiche e le difficoltà di montaggio, la scelta dei materiali e delle tecniche di assemblaggio concorrono in questo senso.

I costi esposti includono la fornitura e la posa del materiale da parte di terzi; a dipendenza però delle esigenze dei lavori in corso e la disponibilità del nostro personale, la posa potrà avvenire anche tramite i nostri operai; se del caso l'importo previsto a preventivo si ridurrà.

Conformemente a quanto già realizzato per altre condotte, si prevede la posa di una tubazione in PE del Ø di 110 mm PN 16 con giunti auto stagni, per una lunghezza di 410 ml.

Durante la sostituzione della condotta è prevista l'installazione di condotte provvisorie per garantire l'erogazione dell'acqua agli utenti allacciati.

### Conclusioni

L'intervento di sostituzione della condotta in Via Caserma rientra in un progetto globale di sistemazione della rete di distribuzione. Nessuna condotta assume carattere d'urgenza, vengono però sfruttati questi interventi sul campo stradale per procedere alla sostituzione di quelle condotte che potrebbero creare problemi d'erogazione in futuro.

**Costi d'intervento**

La richiesta del credito per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile in Via Caserma è composta come segue:

<b>1.</b>	<b>Opere</b>	
1.1	Opere da impresario costruttore	52'610.00
1.2	Opere di pavimentazione	11'893.00
1.3	Opere da idraulico	62'195.00
	<b>Totale opere</b>	<b>126'698.00</b>
2.1	Progetto definitivo	3'288.00
2.2	Progetto esecutivo, appalto, direzione lavori e collaudi	16'000.00
	<b>Totale</b>	<b>145'986.00</b>
3.	Imprevisti circa 10%	14'598.00
	<b>Totale</b>	<b>160'584.00</b>
4.	IVA 8%	12'846.70
	<b>Totale impianto</b>	<b>173'430.70</b>
<b>5.</b>	<b>Attivazione ore operai AAP</b>	<b>10'000.00</b>
<b>6.</b>	<b>Attivazione ore capo progetto circa 3% di fr. 126'698.00</b>	<b>4'000.00</b>
<b>7.</b>	<b>Per arrotondamento</b>	<b>2'569.30</b>
<b>8.</b>	<b>Totale complessivo</b>	<b>190'000.00</b>



## Posa nuovo impianto d'illuminazione pubblica

### Scopo del progetto

Anche in questo caso viene colta l'occasione della sistemazione del campo stradale per procedere alla posa di un nuovo impianto d'illuminazione pubblica.

### Opere del genio civile

Le opere concernenti lo scavo, il reinterro e la pavimentazione stradale sono a carico del Comune.

### Sottostrutture e armature

Si prevede la sostituzione degli attuali 5 pali in legno con la posa di 7 nuovi candelabri con armatura LED tipo Speedstar BGP 322 di altezza pari a 6,00 ml e posizionati ad una distanza variabile tra i 30 e 50 ml a dipendenza delle esigenze di illuminazione e nel rispetto delle proprietà private della zona.

L'alimentazione avviene tramite tubi portacavi del Ø di 60 e 120 mm, con l'esecuzione di 2 camerette e di 7 fondazioni per i lampioni.

La scelta del tipo di armatura è analoga a quella prevista per altri tratti stradali comunali, in accordo con la SES.

### Conclusioni

L'intervento di sostituzione degli attuali pali della luce con dei nuovi candelabri è auspicabile, con lo scopo di migliorare l'impianto esistente dell'illuminazione pubblica e nel contempo nel rispetto anche delle direttive in vigore in materia di sicurezza e di risparmio energetico.

**Costi d'intervento**

La richiesta del credito per la posa di un nuovo impianto dell'illuminazione pubblica in Via Caserma è composta come segue:

<b>1.</b>	<b>Opere</b>	
1.1	Opere da impresario costruttore – posa tubi portacavo	36'000.00
1.2	Opere da impresario costruttore – camerette	500.00
1.3	Opere da impresario costruttore – Fondazioni per candelabri	3'200.00
1.4	Candelabri e armature	12'000.00
	<b>Totale opere</b>	<b>51'700.00</b>
2.2	Progetto esecutivo, appalto, direzione lavori e collaudi	10'340.00
	<b>Totale</b>	<b>62'040.00</b>
3.	Imprevisti circa 10%	6'204.00
	<b>Totale</b>	<b>68'244.00</b>
4.	IVA 8%	5'459.50
	<b>Totale impianto</b>	<b>73'703.50</b>
<b>5.</b>	<b>Per arrotondamento</b>	<b>1'296.50</b>
<b>6.</b>	<b>Totale complessivo</b>	<b>75'000.00</b>



Vi invitiamo pertanto nel voler risolvere quanto segue:

1. All'Azienda Acqua Potabile è concesso un credito di fr. 190'000.-- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile.  
Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti dell'AAP.
2. Al Comune è concesso un credito di fr. 75'000.-- per la posa di un nuovo impianto dell'illuminazione pubblica.  
Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune.
3. I crediti sono ritenuti validi all'indice nazionale dei prezzi al consumo luglio 2012, punti 103,1 - tabella 2005 = 100; rivalutati di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori. Conformemente all'art. 13.2 LOC si estinguono se non vengono utilizzati nel termine di 3 anni dall'approvazione in Consiglio comunale.

Con ossequio

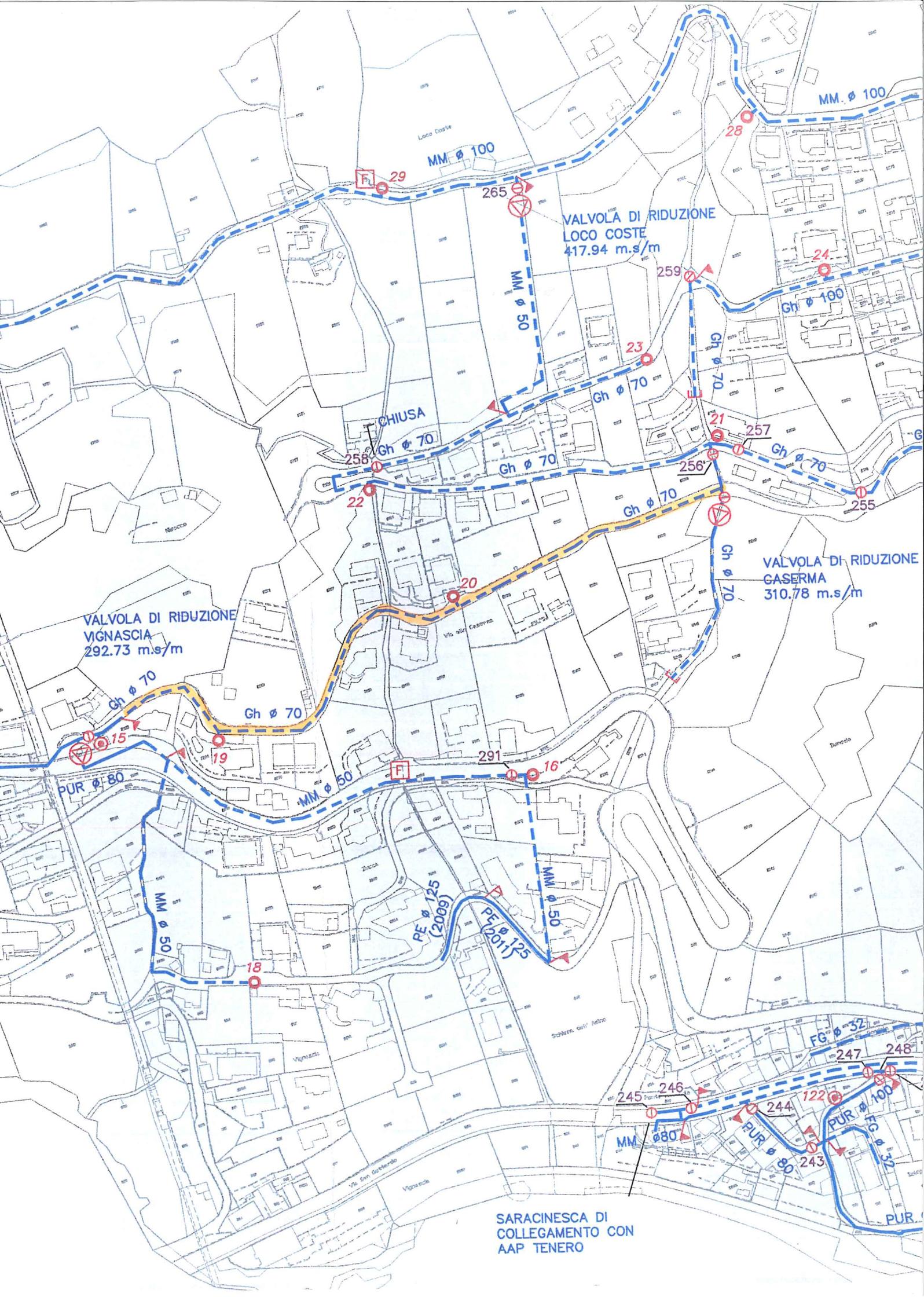
il Sindaco  
arch. A. Zuellig

Per il Municipio:



il Vice Segretario  
R. Gaggetta

Preavvisato favorevolmente dalla Commissione Azienda Acqua Potabile il 17 luglio 2012  
Approvato con risoluzione municipale no. 372 il 20 agosto 2012  
Va per esame alla Commissione della Gestione



SARACINESCA DI COLLEGAMENTO CON AAP TENERO