



comune di gordola
dicastero protezione ambiente

messaggio municipale no. 1164.

***richiesta credito d'investimento fr. 370'000.-
per spurgo e formazione nuovi loculi cinerari
del cimitero comunale Campisci***



Richiesta credito d'investimento i fr. 370'000.- per spurgo campo comune settore D e la formazione di loculi cinerari al cimitero comunale Campisci

Sig.ra Presidente,
Sig.i Consiglieri,

INTRODUZIONE

Dopo l'intervento di sistemazione generale eseguito negli anni 2004-2005, che aveva comportato un investimento totale di fr. 480'775.65, il Municipio si vede costretto a richiedere un nuovo credito d'intervento, per lo spurgo del campo comune settore D e la formazione di nuovi loculi cinerari.

Nel corso degli ultimi anni, e le relative tabelle allegate lo confermano, si è verificata la tendenza a un netto aumento di cremazioni in rapporto alle inumazioni, che ha fatto sì che i nuovi loculi realizzati nel 2004-2005, per una capienza di 81 posti, al più tardi nel corso della primavera 2012, dovrebbero essere completi.

Inoltre il regolamento del cimitero, in vigore dal 1976, e per il quale prossimamente sarà proposta una revisione, non favorisce un riciclo sufficiente a liberare parte dei loculi eseguiti agli inizi degli anni 90, considerato come gli stessi dopo 20 anni, possono essere rinnovati per ulteriori 20 anni.

PROPOSTA D'INTERVENTO

Per quanto riguarda l'ubicazione dei nuovi blocchi di loculi cinerari, il Municipio si è basato principalmente sulla proposta contenuta nello studio generale del concetto di massima allestito a suo tempo dall'architetto Flavio Mozzetti di Gordola, contitolare dello studio Ambrosetti & Mozzetti, che aveva progettato l'intervento di sistemazione generale eseguito nel 2004-2005.

Si propone pertanto la creazione di un nuovo gruppo di loculi nella zona a ridosso dell'ossario, e della cappella privata della famiglia Vaghetti Lanini, collegato dalla pavimentazione in pietra naturale con il blocco eseguito nel 2005.

Questa soluzione permette di raggruppare in un solo insieme un numero di loculi sufficienti a garantire una contenibilità per i prossimi 20 anni circa, periodo dopo il quale sarà possibile usufruire di quelli eseguiti negli anni '90.

Per quanto riguarda l'aspetto architettonico dei nuovi blocchi loculi, della pavimentazione, come pure la tipologia dei materiali, il tutto ricalcherà fedelmente quelli dell'ultimo intervento, con l'unica eccezione dei coperchi dei loculi non più in commercio, per i quali si dovrà optare per un nuovo materiale.

Per quanto riguarda la stesura dei piani, su precise indicazioni del Municipio, così pure per il relativo preventivo dei costi, il Municipio ha incaricato il progettista sig. Danilo Soldati di Gordola, considerato come lo stesso aveva già eseguito la direzione lavori dell'ultimo intervento 2004-2005.



L'intervento proposto può essere così riassunto:

- Spurgo completo del campo comune settore D, campi dal 400 al 504, per un totale di 105 tombe, delle quali 12 già eseguite da privati a suo tempo, lasciando intatto il settore riservato alla sepoltura dei preti.
- Formazione di 4 nuovi blocchi loculi, per un totale di 216 nuovi posti, così suddivisi:
 - BLOCCO A - 36 loculi
 - BLOCCO B - 36 loculi
 - BLOCCO C - 72 loculi
 - BLOCCO D - 72 loculi

I rimanenti spazi ricavati dallo spurgo del settore D, saranno così destinati:

- Quelli a sud dei nuovi blocchi, per le sepolture comuni per un totale di 30 posti
- Quelli a nord, tra la zona riservata ai preti e il nuovo blocco A loculi, sarà destinata, rimane da valutare se interamente o solo parzialmente, per le sepolture di bambini fino all'età di 10 anni, attualmente confinata in un'area non ben delimitata del cimitero, a fianco del campo comune settore C.
- Per la rimanente parte a nord del blocco C, si valuterà la proposta per la posa di nuovi loculi cinerari a terra, sulla base di quelli già in uso per esempio nel cimitero del Comune di Minusio, per un totale di 40 posti, in sostituzione di quelli attualmente esistenti, in quanto non ritenuti idonei, e che pertanto verranno rimossi e recuperati.

COSTI PREVENTIVATI

Un'eventuale suddivisione a tappe dell'intervento, come l'eventuale creazione dei primi 2 blocchi loculi da 72 posti l'uno, seppur fattibile, si ritiene non consigliabile, considerato come con un unico intervento si garantirà una contenibilità del Cimitero per i prossimi anni, evitando continui interventi, e beneficiando di un sicuro contenimento e controllo dei costi.

Per maggior chiarezza e dettagli al presente messaggio sono allegati:

- Allegato 1:
 - CRONISTORIA E INTERVENTI EFFETTUATI NEL CORSO DEGLI ANNI
 - SITUAZIONE ATTUALE
 - SITUAZIONE DOPO INTERVENTO PROPOSTO
 - RICAPITOLAZIONE E ANALISI CONTENIBILITÀ FUTURA
- Allegato 2:
 - RIASSUNTO PREVENTIVO COSTI
 - PIANI PROPOSTA D'INTERVENTO

Il preventivo dettagliato dei costi, e i relativi piani di progetto, come detto allestiti dal progettista sig. Danilo Soldati, sono messi a disposizione dei membri della Commissione della gestione e di tutti gli interessati.



Gli interventi proposti e i relativi costi preventivati, come da allegato 2 Riassunto preventivo costi, sono qui di seguito elencati:

211	Opere da impresario costruttore	fr. 92'514.00
216	Opere in pietra naturale	fr. 30'448.00
216.2	Opere in pietra naturale - Posa	fr. 11'014.00
212	Costruzione in elementi prefabbricati di calcestruzzo	fr. 24'790.00
224.1	Impermeabilizzazioni speciali contro l'umidità	fr. 2'940.00
225.1	Sigillature dei giunti	fr. 4'080.00
225.3	Trattamento delle superfici esterne	fr. 1'740.00
254	Condotte sanitarie - scarici	fr. 6'360.00
281.4	Pavimenti in pietra naturale	fr. 42'054.00
411.4	Canalizzazioni esterne	fr. 2'406.50

	Totale 1	fr. 218'346.50
291	Onorario architetto e direzione lavori *	fr. 55'078.87
292	Onorario ingegnere civile	fr. 2'777.80
	Spurgo tombe, sistemazione terreno e semina	fr. 37'037.00

	Totale 2	fr. 94'893.67
	Imprevisti 10% sulle prestazioni da 211 a 411.4	fr. 21'834.65

	Totale 3	fr. 116'728.32
	Imposta valore aggiunto 8%	fr. 26'805.99

	Totale come da preventivo sig. Danilo Soldati	fr. 361'880.80
	Eventuali arredi urbani non compresi preventivo	fr. 8'000.00
	Arrotondamento	fr. 119.20

COSTO TOTALE - IVA INCLUSA**fr. 370'000.00**

Osservazione: * nel preventivo per l'onorario architetto e direzione lavori è già compreso l'importo di fr. 9'285.85 (IVA inclusa) per la stesura dei piani, e preventivo dei costi, allestiti dal progettista sig. Danilo Soldati di Gordola

**CONCLUSIONE**

Come già accennato nell'introduzione, la necessità e l'urgenza dell'intervento sono più che giustificati, in particolare per quanto riguarda la formazione di nuovi loculi cinerari, in modo da garantire per un prossimo futuro una disponibilità atta a soddisfare una tendenza per le cremazioni sempre maggiori.

Il Municipio, che é a completa disposizione per ogni chiarimento, invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

- 1. il Municipio é autorizzato ad eseguire i lavori di spurgo campo comune settore D, e la formazione di nuovi loculi cinerari nel cimitero comunale Campisci (mapp. 343 RFD) contemplati nel presente messaggio.**
- 2. A tale scopo é stanziato un credito di fr. 370'000.00.**
- 3. Il credito é ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° agosto 2011 e rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori; conformemente all'art. 13.2 LOC decade se non utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.**

Con ossequio.

Per il Municipio:

il Sindaco
Arch. Armando Zuellig



il Segretario
Simone Benzoni

Approvato con risoluzione municipale no. 449 del 19.09.2011
Va per esame alla Commissione della Gestione

- Allegato 1:
 - CRONISTORIA E INTERVENTI EFFETTUATI NEL CORSO DEGLI ANNI
 - SITUAZIONE ATTUALE
 - SITUAZIONE DOPO INTERVENTO PROPOSTO
 - RICAPITOLAZIONE E ANALISI CONTENIBILITÀ FUTURA
- Allegato 2:
 - RIASSUNTO PREVENTIVO COSTI
 - PIANI PROPOSTA D'INTERVENTO



ALLEGATO 1

CRONISTORIA E INTERVENTI EFFETTUATI NEL CORSO DEGLI ANNI
SITUAZIONE ATTUALE
SITUAZIONE DOPO INTERVENTO PROPOSTO
RICAPITOLAZIONE E ANALISI CONTENIBILITÀ FUTURA



CENNI STORICI E INTERVENTI EFFETTUATI NEL CORSO DEGLI ANNI

- Nel 1828 il Consiglio di Stato risolveva in via legislativa che *“non abbiassi a seppellire i morti nelle chiese”*.
- Di seguito nel 1831 e nel 1833/1834 sono state promulgate nuove leggi sulla costruzione dei camposanti nelle quali vigeva l'obbligo di edificare il cimitero entro il mese di aprile 1835 (*art. 1 NL*) e il divieto di seppellire i morti dentro e fuori dalle chiese (*art. 2 L e 1 NL*). Queste leggi stabilivano pure la distanza del camposanto dal paese, o meglio dall'abitato e le profondità di sepoltura delle bare (*3 braccia ticinesi*).
- A queste tassative disposizioni il Comune non ha mai dato seguito e risulta che, dopo ripetuti e molteplici richiami sia dal Giudice di Pace che da commissari di governo del distretto di Locarno, nel 1849 il Consiglio di Stato gli abbia imposto un termine perentorio per la realizzazione del cimitero (documento non reperito).
- In questo lasso di tempo e presumibilmente fino al 1854/1855 i morti di Gordola venivano seppelliti nel camposanto di Tenero.
- Dagli atti trovati in archivio comunale si può ipotizzare che attorno al 1856/1857 venne costruito il primo cimitero a Gordola e che lo stesso non fosse stato realizzato dal Comune, ma da un "Consorzio Camposanto". In effetti, dai documenti dell'archivio comunale, non risulta una tale operazione, ma richiamano sovente il Consorzio citato, del quale non è stata però trovata alcuna ulteriore informazione. Tale ipotesi è suffragata dal fatto che la Municipalità il 26.12.1857 nomina l'affossatore addetto al camposanto in Gordola, nella persona di Giacomo Laffranconi.
- Fra il 1895 e il 1903 vi furono molteplici tentativi di riscatto del cimitero da parte del Comune, ma il Consorzio si è sempre opposto a tale operazione.
- Nel 1931 essendo ancora bloccata la questione relativa alla cessione del camposanto, il Municipio studia la possibilità di realizzarne uno comunale in altro luogo (zona Campagne); l'idea verrà però abbandonata.
- Un anno dopo, agli inizi di febbraio del 1932, viene avviata la procedura di espropriazione del Camposanto Consortile e dei sedimi privati necessari al suo ingrandimento, in base alla definizione di "pubblica utilità" decretata dal Consiglio di Stato in data 10.09.1932, su ricorso del Comune di Brione. Ai consorziati non viene corrisposto nessun indennizzo, mentre i fondi privati sono pagati fr./m² 2.00.
- Nel corso del 1933 vengono attuate le opere di ampliamento e di sistemazione del camposanto, che in pratica assume così la forma e la struttura di quello che ritroviamo nel 1991, periodo in cui venne spostato verso l'interno il muro perimetrale ovest per creare il marciapiede su via Centro Sportivo. Per curiosità i costi relativi all'ampliamento e adeguamento del 1933 ammontarono a fr. 13'963.50 e furono appaltati all'impresa Gilberto Catelli (fr. 6'227.20) e allo scalpellino Romeo Baioni (fr. 7'736.30).
- Dagli atti reperibili nell'archivio comunale, si è potuto stabilire come il primo intervento di miglioria e di manutenzione deciso dal Consiglio Comunale, risalga agli anni sessanta. A tale scopo, nel dicembre 1959 fu votato dal Consiglio Comunale un credito di fr. 8'542.00.



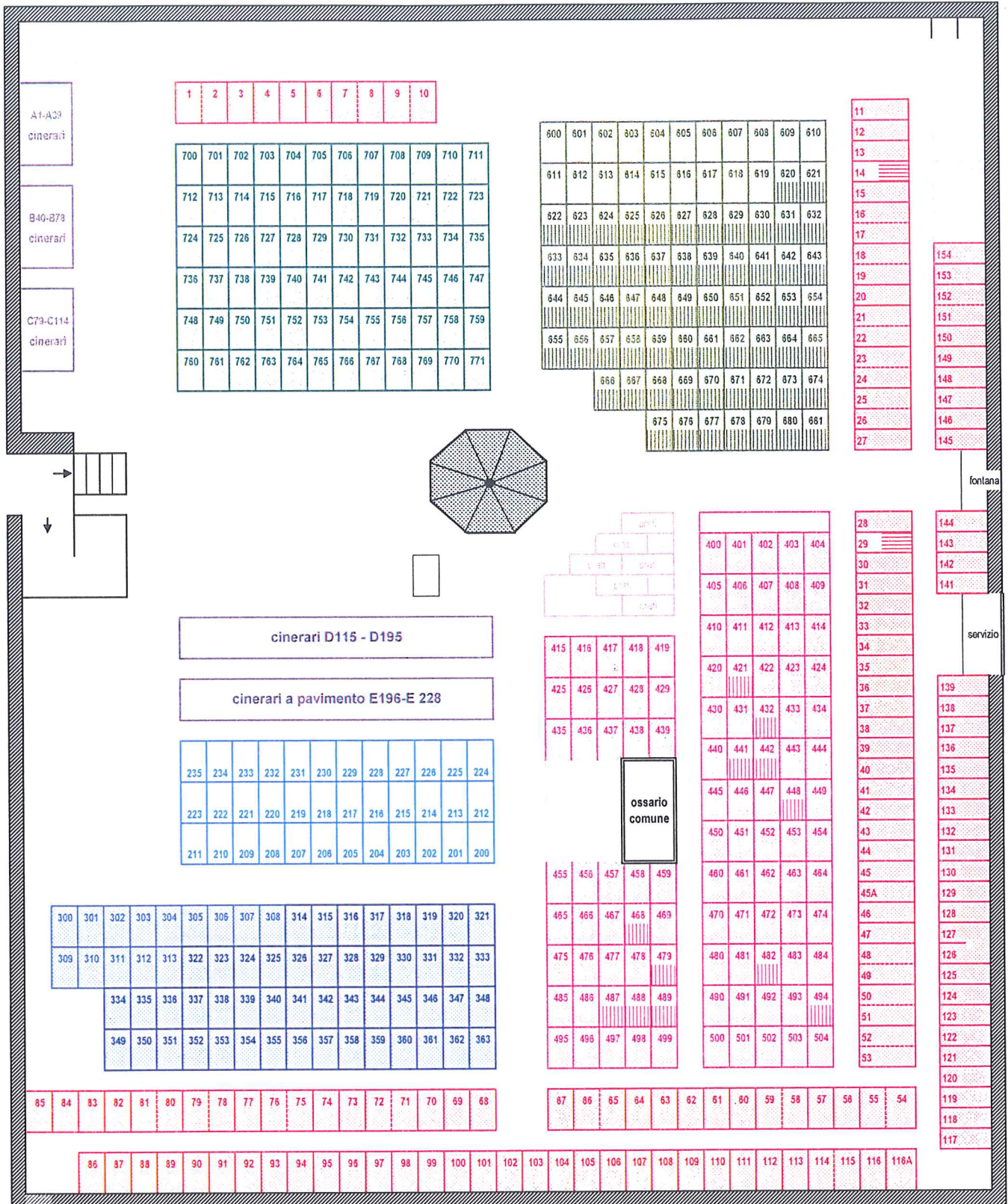
Il Consiglio parrocchiale di allora chiedeva un intervento generale di sistemazione del cimitero e un adeguato trattamento della cappella con particolare riguardo alla muratura, agli infissi e ai tinteggi (vedi MM 46 del 10.11.1959).

Presumibilmente con questo primo intervento solo parte delle opere preventivate furono attuate; ossia il muro di cinta, il cancello d'entrata e la sistemazione della cappella (*rifacimento intonaco e tinteggio*).

- Nel 1966 venne eseguita la canalizzazione per la raccolta e l'evacuazione delle acque meteoriche, tuttora funzionante.
- Attorno al 1975 sono stati predisposti i primi loculi cinerari ricavati sventrando la parete est della cappelletta centrale, con l'aggiunta nel 1986, sempre con lo stesso sistema, di altri 20 loculi sulla parete est-sud.
- Nell'ambito della realizzazione dell'imbocco della via Centro Sportivo, nella primavera del 1991, è stato completamente demolito il muro perimetrale a ovest del camposanto e attuato l'attuale muro di recinzione, arretrato rispetto al limite precedente al fine di creare un marciapiede e conferire una sicura e confacente entrata al cimitero. Addossati al nuovo muro sono stati integrati i nuovi loculi cinerari per un totale di 78 celle. Questa operazione è stata studiata sia per permettere anche in futuro la formazione di altri loculi seguendo la stessa impostazione costruttiva, che per smantellare le poco estetiche nicchie, attuate nel 75/86, sulle pareti nella cappelletta centrale.
- Nel 1997, durante la fase di spurgo del cimitero (*inverno 1995/1996*), si è proceduto alla costruzione dell'ossario comunale (*camera sotterranea in calcestruzzo di ml 2,50/5.00/2.00*) e al rifacimento parziale dell'intonaco interno del muro perimetrale. Il tutto è stato eseguito dagli operai della squadra comunale.
- Nel corso del 2003, si procedeva allo spurgo del campo comune settore E, campo per sepolture attualmente ancora in uso.
- Ultimo intervento in ordine di tempo 2004 - 2005, che aveva comportato i seguenti interventi:
 - modifica e rifacimento della zona entrata mediante la formazione di un piccolo portico portale per evidenziare e definire il passaggio dalla strada al cimitero.
 - Formazione di una rampa di accesso per disabili.
 - Definizione e formazione della "piazza - accesso" e del viale antistante i loculi cinerari esistenti con le nuove delimitazioni e pavimentazione in pietra differenziata tra la zona cerimonia e comune e la posa di un albero quale elemento decorativo.
 - Trasformazione e ristrutturazione della cappelletta.
 - Formazione di un elemento longitudinale nuovo con la funzione di creare su un lato uno sfondo di delimitazione tra la piazza e i settori adibiti a inumazioni e sull'altro lato una serie di loculi per urne cinerarie.



SCHEMA GENERALE SITUAZIONE AL 01.09.11



**SITUAZIONE OCCUPAZIONALE AL 01.09.2011**

CAMPI PER INUMAZIONI					
SETTORE	CAMPI	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
A / privato	001 - 154	154	152	2	- settore tombe private
B / comune	200 - 235	36	36	0	- sepolture periodo 2001-2007 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo non prima del 2027
C / comune	300 - 363	64	64	0	- sepolture periodo 1988-1991 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo possibile dal 2011 - comprese 13 tombe bambini età fino a 10 anni
D / comune	400 - 504	105	105	0	- sepolture periodo 1979-1988 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo con intervento proposto
E / comune	600 - 681	82	20	62	- sepolture dal 2008 - concessione 20 anni non rinnovabile - campo sepolture attualmente in uso
F / comune	700 - 771	72	72	0	- sepolture periodo 1991-2000 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo possibile dal 2011
TOTALI		513	449	64	

LOCULI CINERARI					
BLOCCO		POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
A	001-039	39	38	1	- occupazioni periodo 1980 - 1990 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2030 ca
B	040-078	39	38	1	- occupazioni periodo 1991 - 1997 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2037 ca
C	079-114	39	38	1	- occupazioni periodo 1998 - 2003 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2043 ca
D	115- 195	81	72	9	- occupazioni periodo 2003 - 2011 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2043 ca
E	196-228	33	0	0	- LOCULI A TERRA PROPOSTA RIMOZIONE
TOTALI		198	186	12	

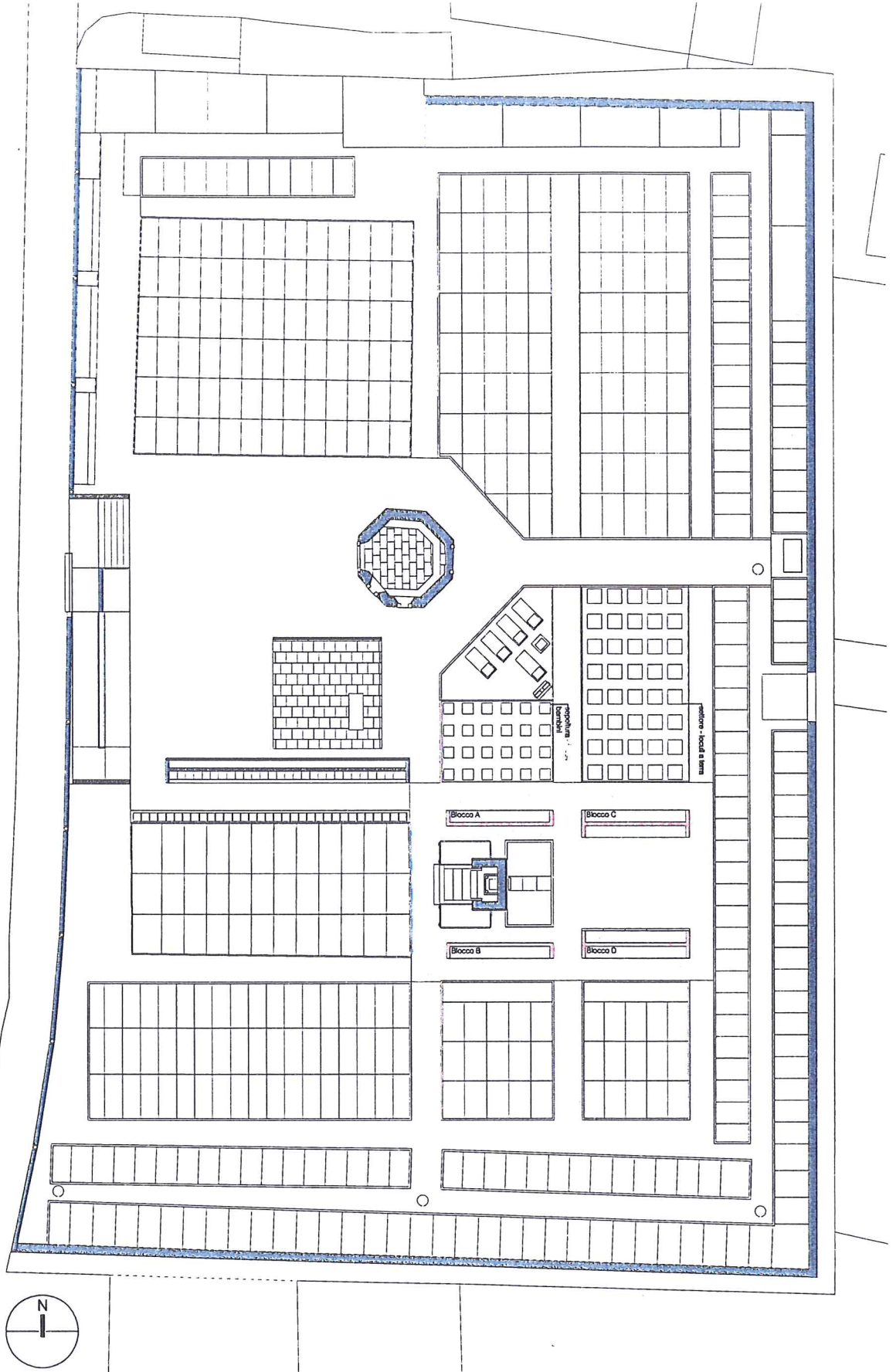
Osservazioni:

- I dati per le concessioni, e relativi termini di possibilità di spurgo, riportati nella colonna osservazioni, sono riferiti sulla base del regolamento attualmente in vigore.
- Non sono stati riportati i dati delle 10 cappelle, tombe di famiglia



SCHEMA GENERALE DOPO INTERVENTO

SCALA	N° PIANO
1: 200	11.05.100
DATA	FORMATO
29.08.11	A3
LEGENDA MATERIALI	
	NUOVO CA
	NUOVO PAVIMENTAZIONE
	DECOLAZIONE
OGGETTO	
SISTEMAZIONE CIMITERO COMUNALE CAMPISCI A GORDOLA	
COMITANTE	
COMUNE DI GORDOLA DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE	
PIANO	
PIANO SITUAZIONE GENERALE	
PROGETTISTA	
SOLDATI DANILLO VIA VIGLIASCA 21 CH 6568 GORDOLA T.091 745 37 49 F.091 730 92 59 e-mail soldati.danilo@icirno.com	





SITUAZIONE OCCUPAZIONALE DOPO INTERVENTO

CAMPI PER INUMAZIONI					
SETTORE	CAMPI	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
A / privato	001 - 154	154	152	2	
B / comune	200 - 235	36	36	0	- sepolture periodo 2001-2007 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo non prima del 2027
C / comune	300 - 363	64	64	0	- sepolture periodo 1987-1991 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo possibile dal 2011
D / comune	400 - 429	30	0	30	- spurgo completo con intervento proposto - 12 spurghi già eseguiti da privati ultimi anni
E / comune	600 - 681	82	20	62	- sepolture dal 2008 - concessione 20 anni non rinnovabile - campo sepolture attualmente in uso
F / comune	700 - 771	72	72	0	- sepolture periodo 1991-2000 - concessione 20 anni non rinnovabile - spurgo completo possibile dal 2011
TOTALI		438	344	94	

LOCULI CINERARI ESISTENTI					
	CAMPI	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
BLOCCO A	001-039	39	38	1	- occupazioni periodo 1980 - 1990 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2030 ca
BLOCCO B	040-078	39	38	1	- occupazioni periodo 1991 - 1997 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2037 ca
BLOCCO C	079-114	39	38	1	- occupazioni periodo 1998 - 2003 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2043 ca
BLOCCO D	115- 195	81	72	9	- occupazioni periodo 2003 - 2011 - concessione 20 anni rinnovabile ulteriore 20 - spurgo blocco completo dal 2043 ca
BLOCCO E	196 - 228	33	0	0	- LOCULI A TERRA PROPOSTA RIMOZIONE
TOTALI		198	186	12	

NUOVI LOCULI CINERARI					
	CAMPI	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
BLOCCO A	200 -235	36	0	36	
BLOCCO B	236- 271	36	0	36	
BLOCCO C	272-344	72	0	72	
BLOCCO D	345 -416	72	0	72	
TOTALI		216	0	216	

NUOVI LOCULI CINERARI A TERRA					
	CAMPI	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
BLOCCO E	417-456	40	0	40	AREA RISERVATA PROPOSTA DA VALUTARE
TOTALI		40	0	40	

**RICAPITOLAZIONE GENERALE****CAMPI PER INUMAZIONI**

	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
SITUAZIONE 01.09.11	513	449	64	COMPRESO CAMPO A PRIVATO
DOPO INTERVENTO	438	344	94	

LOCULI CINERARI

	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
SITUAZIONE 01.09.11	198	186	12	
DOPO INTERVENTO	414	186	228	

LOCULI CINERARI A TERRA

	POSTI TOTALI	POSTI OCCUPATI	POSTI LIBERI	OSSERVAZIONI
SITUAZIONE 01.09.11	33	0	0	PROPOSTA RIMOZIONE COMPLETA
DOPO INTERVENTO	40	0	40	NUOVI LOCULI A TERRA

RICAPITOLAZIONE GENERALE SEPOLTURE E CREMAZIONI

ANNO	SEPOLTURE	CREMAZIONI	OSSERVAZIONI
2011	4	11	Situazione al 01 settembre 2011
2010	4	15	
2009	4	7	
2008	13	8	
2007	8	11	
2006	8	7	
2005	4	15	
2004	8	13	
TOTALE	53	87	
Media annua	7	11	

Osservazioni:

i dati sopra riportati riguardano unicamente le sepolture in campi comuni e le urne deposte nei loculi esistenti, non sono state considerate le urne cinerarie deposte in tombe o altre destinazioni.

**ANALISI CONTENIBILITÀ FUTURA**

	LIBERI	MEDIA ANNUA	COMPLETI	OSSERVAZIONI
CAMPI SEPOLTURE COMUNI	92	7	2026-27	A SEGUIRE SPURGO SETTORE C (64 POSTI)
CAMPO SEPOLTURE BAMBINI	AREA RISERVATA			
NUOVI BLOCCHI LOCULI	216	11	2032	A SEGUIRE RICICLO BLOCCHI ESEGUITI ANNI 1990
NUOVI LOCULI A TERRA	40	AREA RISERVATA PROPOSTA DA VALUTARE		

Osservazioni :**Sepulture in campi comuni**

- Sulla base dei dati sopra riportati, si può quindi ipotizzare che per quanto riguarda le sepolture in campi comuni, dopo l'intervento proposto, con 92 posti a disposizione, con una media annua di 7 sepolture, media che se calcolata solo negli ultimi tre anni si riduce a 4, i posti a disposizione dovrebbero essere sufficienti almeno per i prossimi 15 - 16 anni (2026-2027).
- Si osserva comunque che già a partire dal 2012 sarebbe pure possibile lo spurgo del Campo Comune settore C, che libererebbe ulteriori 64 posti.
- La zona riservata alle sepolture di bambini fino all'età di 10 anni, se destinata interamente o solo in parte la zona a tale scopo, sarà oggetto di verifica nel corso dei prossimi anni, a dipendenza delle necessità.

Loculi Cinerari

- Per quanto riguarda le cremazioni, e relativi loculi cinerari, priorità dell'intervento oggetto del presente messaggio, dopo l'intervento, con 216 nuovi posti a disposizione, e una media annua di 11 cremazioni, se la tendenza dovesse essere mantenuta, sarebbero sufficienti almeno per i prossimi 20 anni (2032).
- Dopo tale data, verrebbero a scadere le concessioni dei loculi eseguiti negli anni '90, creando così un riciclo naturale.
- Inoltre per quanto riguarda i 40 nuovi loculi a terra, si ritiene che gli stessi, impostati sulla base di quelli proposti ad esempio presso il Cimitero di Minusio, saranno un'alternativa di maggiore interesse degli attuali esistenti che verranno rimossi.



ALLEGATO 2

RIASSUNTO PREVENTIVO COSTI PIANI PROPOSTA D'INTERVENTO



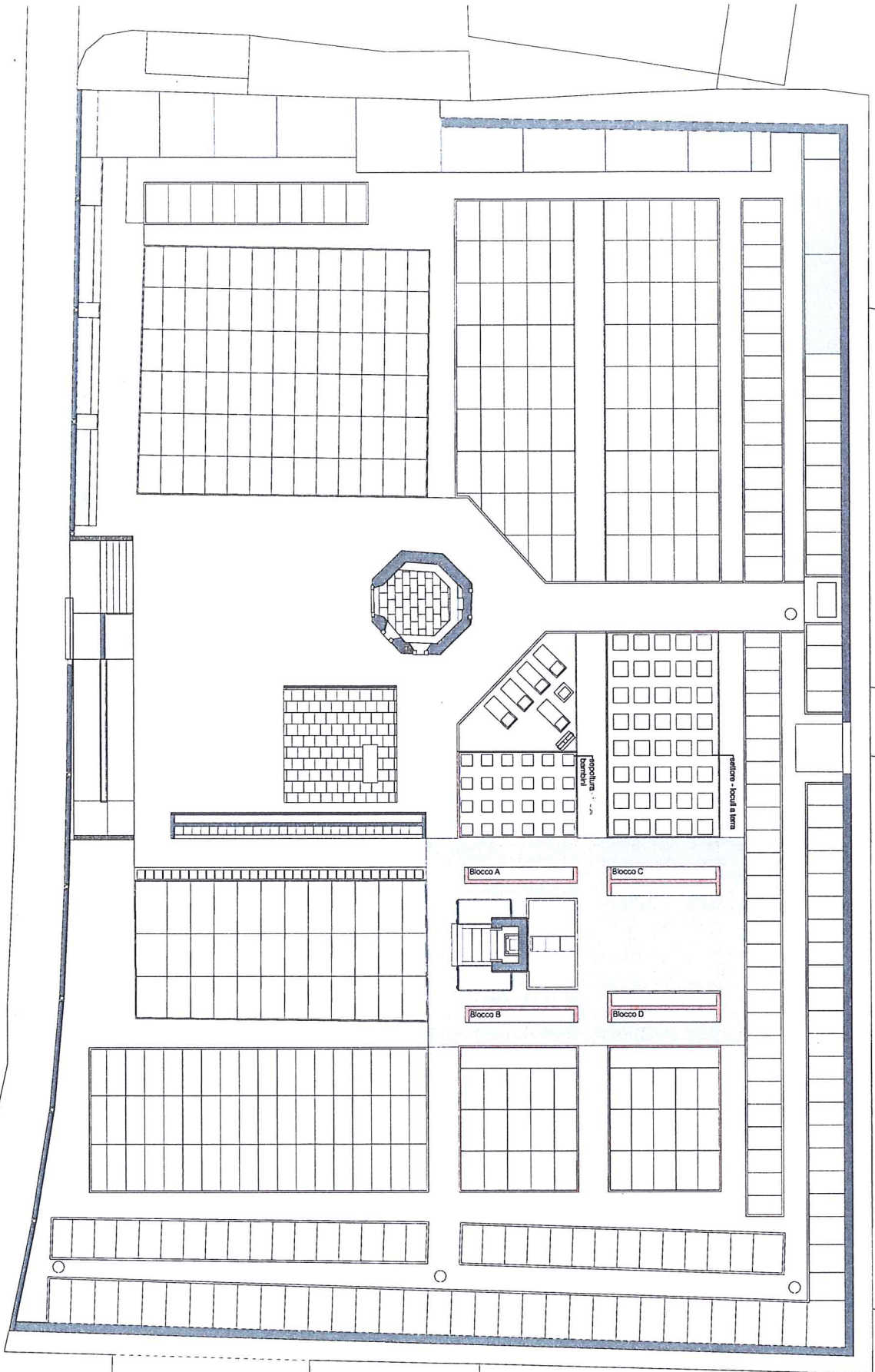
Comune di Gordola
Progetto: ampliamento loculi cinerari Cimitero Comunale Campisci a Gordola
CCC - Edilizia - Preventivo

211	Opere da impresario costruttore	fr.	92'514.00
216	Opere in pietra naturale	fr.	30'448.00
216.2	Opere in pietra naturale - Posa	fr.	11'014.00
212	Costruzione in elementi prefabbricati di calcestruzzo	fr.	24'790.00
224.1	Impermeabilizzazioni speciali contro l'umidità	fr.	2'940.00
225.1	Sigillature dei giunti	fr.	4'080.00
225.3	Trattamento delle superfici esterne	fr.	1'740.00
254	Condotte sanitarie - scarichi	fr.	6'360.00
281.4	Pavimenti in pietra naturale	fr.	42'054.00
411.4	Canalizzazioni esterne	fr.	2'406.50
Totale 1		fr.	218'346.50
291	Onorario architetto e direzione lavori	fr.	55'078.87
292	Onorario ingegnere civile	fr.	2'777.80
	Spurgo tombe, sistemazione terreno e semina	fr.	37'037.00
Totale 2		fr.	94'893.67
Imprevisti 10% sulle prestazioni da 211 a 411.4		fr.	21'834.65
Totale 3		fr.	116'728.32
Imposta valore aggiunto 8%		fr.	26'805.99
Totale complessivo		fr.	361'880.80

Gordola, 30 agosto 2011

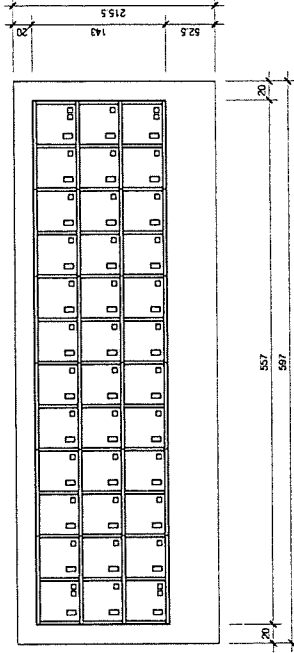
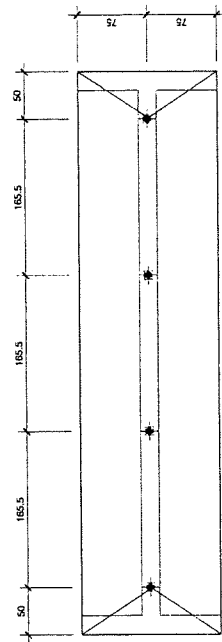
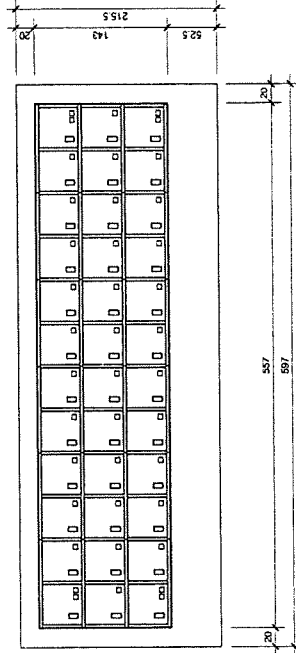
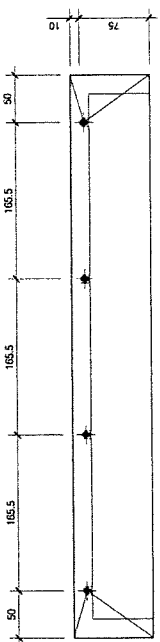
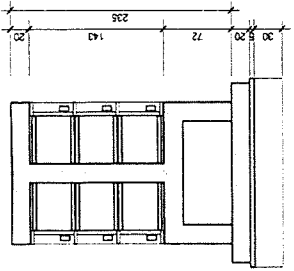
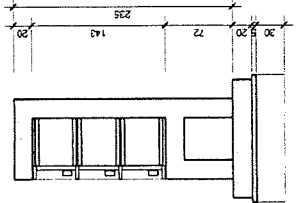


SCALA	N° PIANO
1: 200	11.05.100
DATA	FORMATO
29.08.11	A3
LEGENDA MATERIALI	
<input type="checkbox"/> NUOVO CA <input type="checkbox"/> NUOVO PAVIMENTAZIONE <input type="checkbox"/> DEMOLIZIONE	
OGGETTO	
SISTEMAZIONE CIMITERO COMUNALE CAMPISCI A GORDOLA	
COMMITTENTE	
COMUNE DI GORDOLA DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE	
PIANO	
PIANO SITUAZIONE GENERALE	
PROGETTISTA	
SOLDATI DANILLO VIA VIGNASCIA 21 CH 6598 GORDOLA T.091 745 37 49 F.001 730 92 59 e - mail soldatidani@tinino.com	





SCALA	1:50	NUMERO	11.05.300
DATA	28.08.11	FORMATO	A3
(LEGENDA MATERIALI) <input type="checkbox"/> MURATURA <input type="checkbox"/> NUOVO PAVIMENTAZIONE <input type="checkbox"/> PAVIMENTAZIONE			
DOSSIER TO SISTEMAZIONE CIMITERO COMUNALE CAMPESIO A GORDOLA 1 ^a TAVOLA			
COMMITTENTE COMUNE DI GORDOLA DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE			
PIANO PIANTE - SEZIONI VISTE - NUOVI ELEMENTI			
PROGETTISTA SOLDATI DANELO ARCHITETTO VIA BASSA GORDOLA 1 381 745.37.49 F 381 700.92.58 architetto@solisno.com			

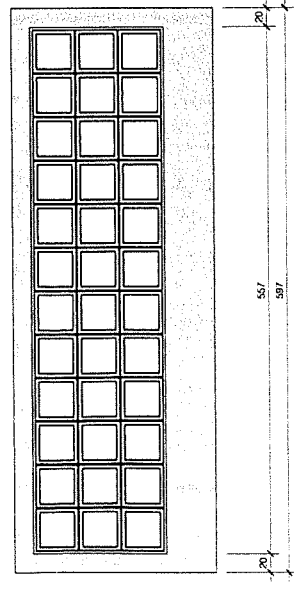
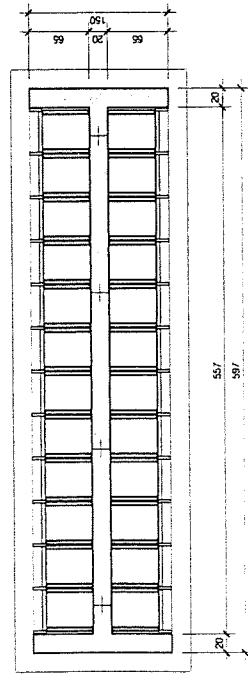
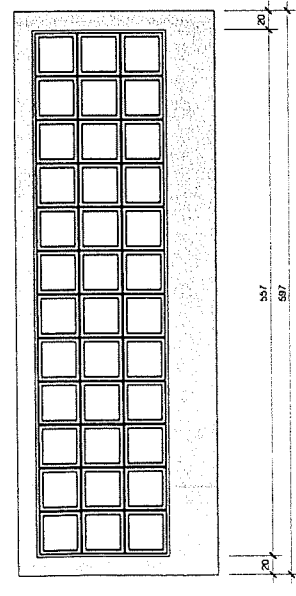
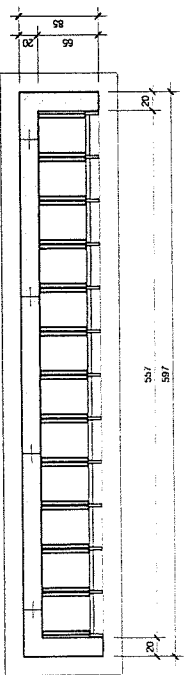


Blocco Loculi I° - Pianta copertura ms. s.07

Blocco Loculi I° - Vista da nord

Blocco Loculi III° - Pianta copertura ms. s.08

Blocco Loculi III° - Vista da nord

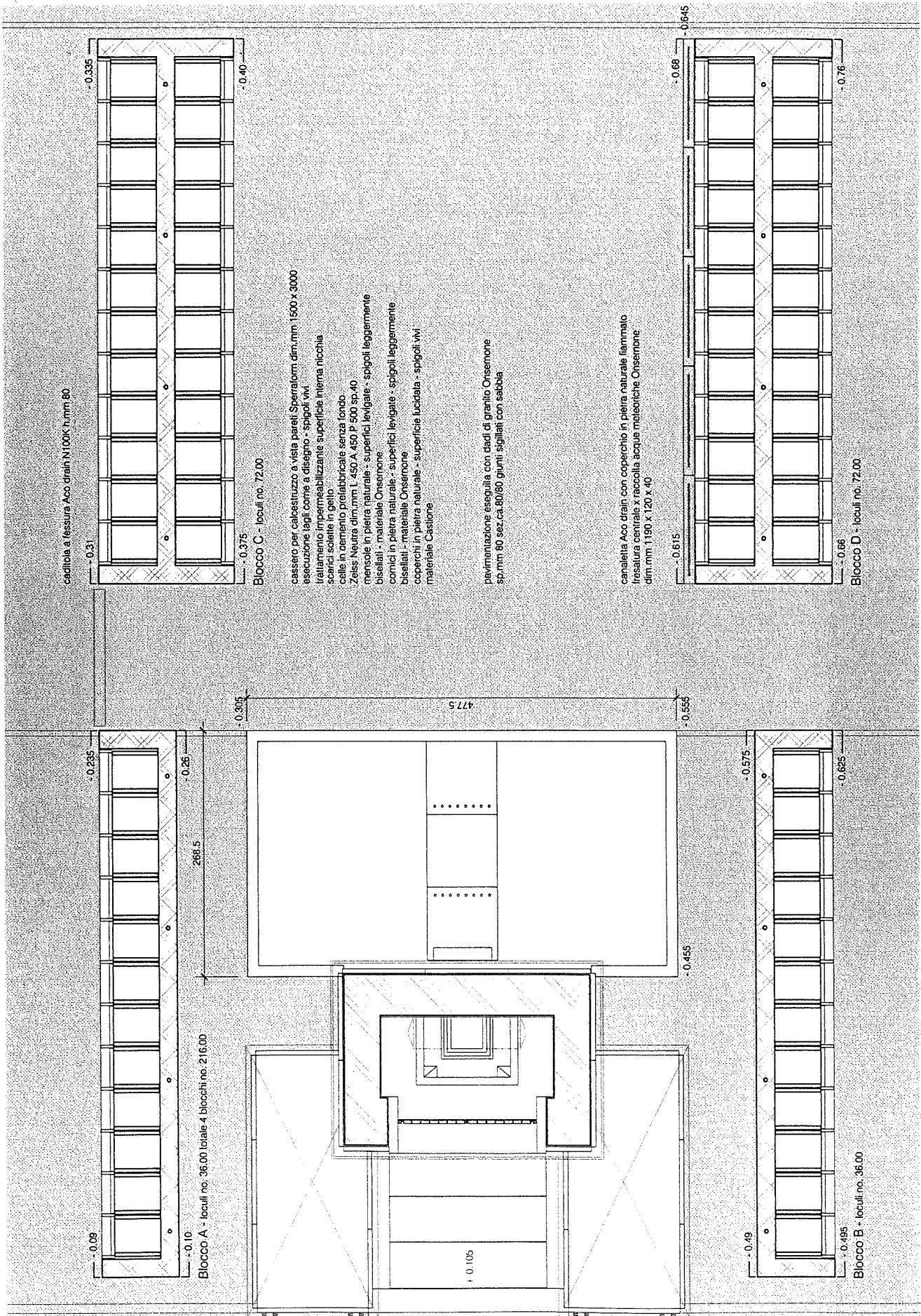


Blocco Loculi I° - Pianta

Blocco Loculi I° - Vista moduli prefabbricati

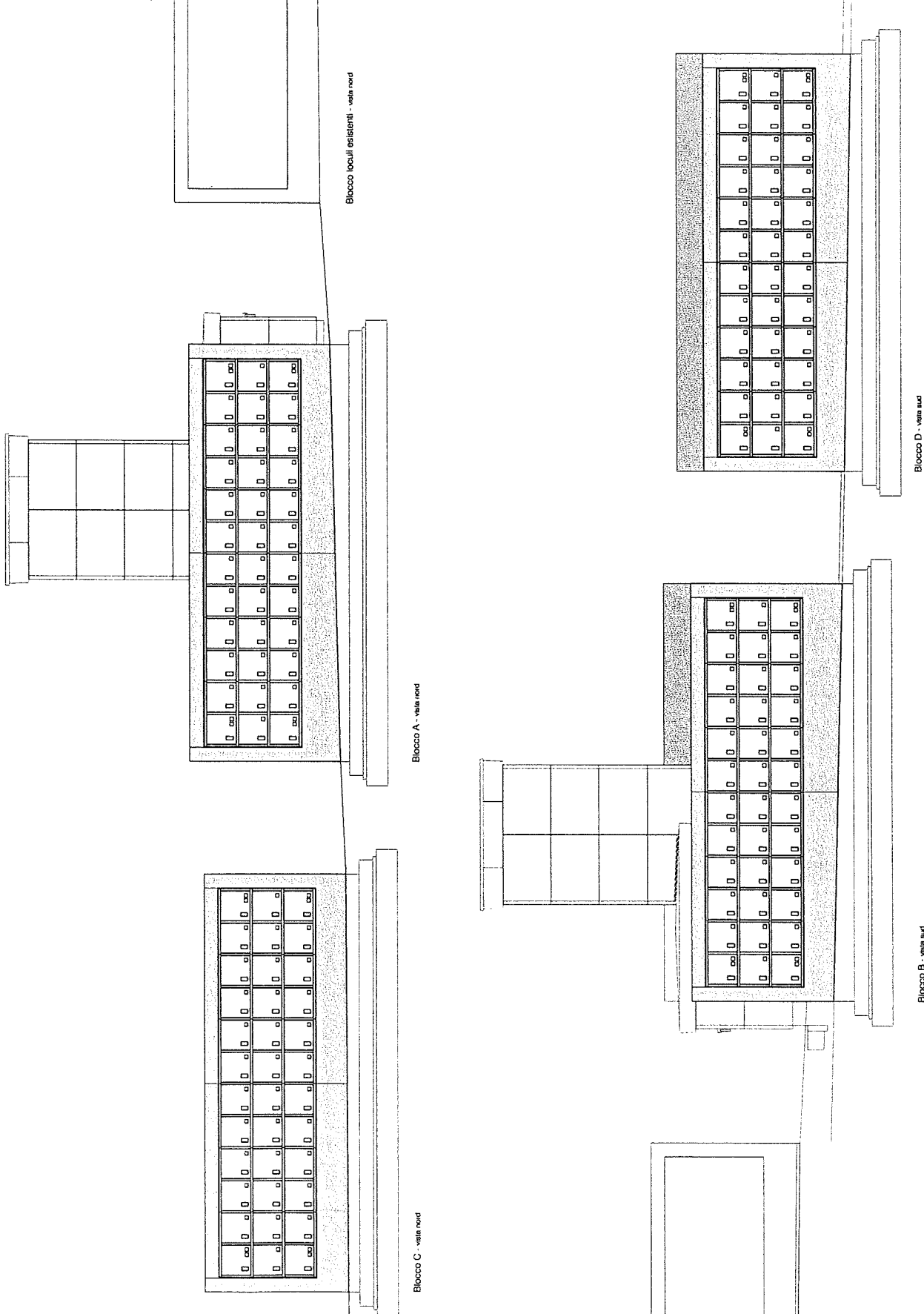
Blocco Loculi III° - Pianta

Blocco Loculi III° - Vista moduli prefabbricati



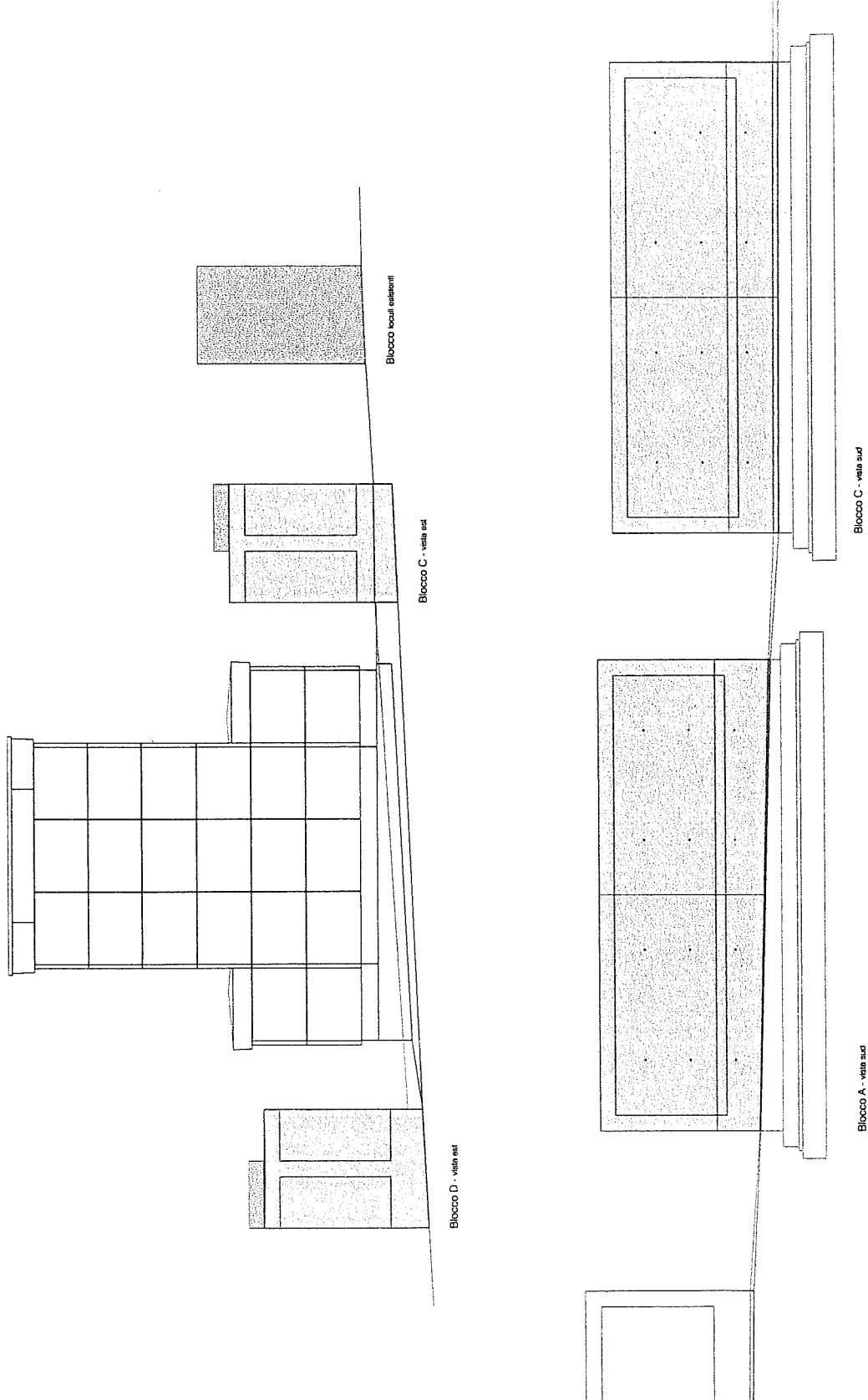


SCALA	IP PIANO	11.05.400
1:50		
DATA	FORMATO	A3
29.08.11		
LEGENDA (MATERIE)		
<input checked="" type="checkbox"/>	NUOVO CA	
<input type="checkbox"/>	NUOVO PAVIMENTAZIONE	
<input type="checkbox"/>	NUOVA PAVIMENTAZIONE	
0000110		
SISTEMAZIONE CANTIERO COMUNALE CAMPISCA GORDOLA		
IP TAPPALTA		
COMMITTENTE		
COMUNE DI GORDOLA DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE		
PIANO		
NUOVI ELEMENTI PROSPETTI SUD NORD		
PROGETTISTA		
SOCIETA' ITALIANA D. VIA VIGEVANICA 21, CH 65061 LONATE S. GIOVANNI (LC) ITALIA TEL. 031 745.37.49 FAX 031 745.37.50 E-MAIL: info@italiana.it www.italiana.it		



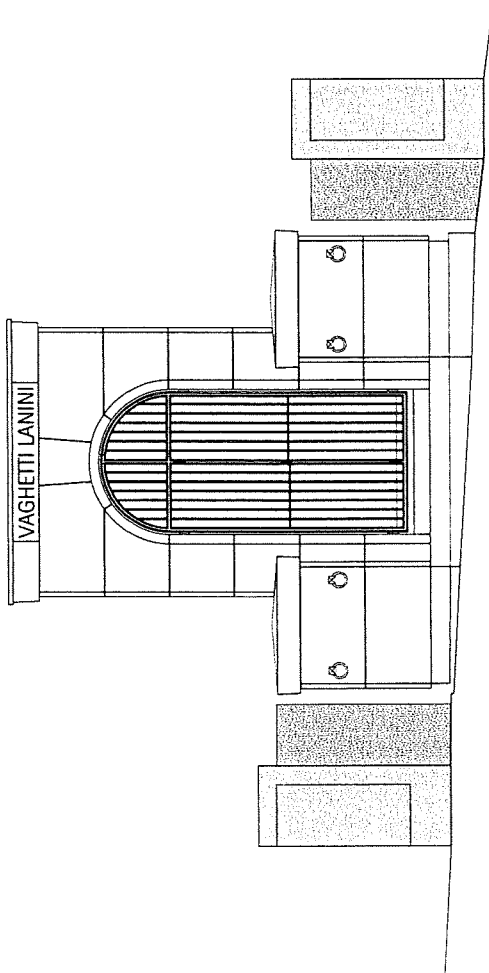


SCALA	N° PIANO	11.05.401
1:50		
DATA	FORMATO	
29.08.11	A3	
LESPERIAMENTINI		
<input type="checkbox"/> INIZIO LAVORI	<input type="checkbox"/> INIZIO PAVIMENTAZIONE	<input type="checkbox"/> INIZIO COLAZIONE
LAVORI FINITI		
SISTEMAZIONE CIMITERO COMUNALE CAMPESCA GORDOLA		
1° TAPPA		
COMUNICAZIONE		
COMUNE DI GORDOLA		
DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE		
P. PIANO		
NUOVI ELEMENTI PROSPETTI SUD NORD - EST		
PRODOTTORE		
SOLDATI DANILLO VIA VERNASCA 21 CH 16091 GORDOLA Tel. 0321 230127 Fax 0321 230129 e-mail redattur@comune.gordola.com		





SCALA 1:50 1:100	N° PIANO 11.05.402	FORMATO A3	DATA 29.08.11	TECNICA ANTISTRESS <input type="checkbox"/> NUOVO C.A. <input type="checkbox"/> NUOVO PAVIMENTAZIONE <input type="checkbox"/> RINNOVAMENTO	OGGETTO SISTEMAZIONE CIMITERO COMUNALE CAMPESIA GORDOLA 1° TAPPA	COMITENTE COMUNE DI GORDOLA DICASTERO PROTEZIONE DELL'AMBIENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE	PIANO NUOVI ELEMENTI PROSPETTO OVEST COPERTURE	PROGETTISTA SOLDA DI LORINO SALVADARANO CH. GARDOLANO 1.081.743.37.49 P. 081.743.92.99 e.salvadarano@tiscali.com
------------------------	-----------------------	---------------	------------------	---	--	---	---	--



Blocco A - vista ovest

Blocco B - vista ovest

