



Dicastero:

infrastrutture, approvvigionamento idrico

Messaggio municipale:

NO. 1612

Oggetto:

Richiesta credito quadro di CHF 150'000.—

**per la sostituzione e la posa di tubazioni
dell'acqua potabile**



Messaggio municipale no. 1612

Richiesta credito quadro di CHF 150'000 per la sostituzione e la posa di tubazioni dell'acqua potabile

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore, egregi Signori Consiglieri Comunali,

Introduzione

Con il Messaggio municipale no. 1474 dell'ottobre 2020 il Consiglio Comunale ha concesso all'Azienda Acqua Potabile un credito quadro di CHF 100'000. -- per la sostituzione e la posa di condotte dell'acqua potabile nell'ambito di interventi in concomitanza con altri enti proprietari delle sottostrutture situate sul nostro territorio.

La rete di distribuzione del servizio approvvigionamento idrico (SAI) si estende per circa 39 km, composta da tubazioni di diverso diametro e materiale, posate in tempi diversi, a dipendenza delle zone servite.

Il rinnovo delle tubazioni avviene normalmente attraverso la richiesta di uno specifico credito d'investimento, come recentemente avvenuto per le tratte di Via San Gottardo, Via Valle Verzasca, nonché per il risanamento serbatoi Montecucco e Sasso Fenduto posa nuove condotte per i quali è stato allestito il rispettivo Messaggio municipale.

Il presente credito quadro, invece, permette al SAI di procedere alla sostituzione delle proprie condotte vetuste in ambito di piccoli interventi previsti da altri enti sfruttando i lavori da loro commissionati.

Le tratte da considerare per un possibile intervento sono ad esempio le seguenti: Via Gordemo, zona Sentiero alla Fontana, zona Scalate di Sopra, Via Loco Coste, Via Vignascia, parte di Via Sasso Misocco, Via Scuole, alcune tratte di Via San Gottardo, Vicolo Torretta, parte di Via Rongia, Via Parco del Piano, Via Cecchino, Via Mulini, parte di Via Gaggiole, Salita al Collo, Via Riaa Bollone, Vicolo Sasso Fenduto, parte di Via Montecucco, Via al Crespo, Via Nosette e parte di Via Francesca, sono tratte dove attualmente le condotte sono in ghisa o Manesmann.

In caso di interventi eseguiti da altri enti con tratte relativamente corte, l'iter procedurale per l'ottenimento di un credito specifico risulterebbe troppo lungo a discapito della possibilità di poter cogliere l'occasione e confermare il nostro interesse entro breve tempo.



Il precedente credito è stato utilizzato sull'arco di circa 5 anni e attualmente presenta un saldo di circa CHF 28'000. -- temporaneamente "congelato" a causa di lavori già deliberati in Via Montecucco ma attualmente sospesi a causa di un'edificazione privata che ha dovuto eseguire dei lavori privati a confine e a sostegno della strada comunale, i lavori di posa, sostituzione delle condotte, salvo imprevisti, verranno eseguiti nel 2025/26.

Con il presente credito sono state realizzate opere in Via Vignascia, Via Montecucco, Via Parco del Piano, Via Scalate Sopra e Via Francesca, tutti interventi in concomitanza con altri enti.

Il costo medio di ogni intervento si aggira quindi attorno ai CHF 15/20'000. --, costo sicuramente superiore se gli interventi fossero stati eseguiti in assenza di altre sottostrutture.

Società Elettrica Sopracenerina, Swisscom SA, Cablecom, Metanord, tracciati per l'illuminazione pubblica, fognatura, interventi di manutenzione stradale e opere private, costituiscono l'elenco dei possibili interlocutori per la realizzazione delle opere sopracitate.

Questi enti hanno programmi e tempi d'intervento difficilmente conciliabili con i nostri, il credito richiesto permette quindi di risolvere questa situazione, dando la possibilità di organizzare in breve tempo la posa della nuova tubazione.

La maggior parte delle condotte di distribuzione è posata sul campo stradale, un intervento in queste aree comporta la realizzazione di opere di scavo e di riempimento nonché al rifacimento del manto d'asfalto, ed è proprio nell'ambito di quest'ultima opera che i costi vengono suddivisi garantendo un beneficio comune e un'ottimizzazione delle risorse impiegate.

Osservazioni

La posa delle condotte in concomitanza con altri enti non rappresenta un obbligo, ma costituisce un'opportunità strategica per ottimizzare la suddivisione dei costi tra le parti coinvolte. Attraverso questo credito quadro, si garantisce al SAI una maggiore flessibilità operativa, consentendo di mantenere una rete efficiente e conforme alle normative vigenti, riducendo al contempo l'onere economico a suo carico.

L'inserimento di tali costi nella gestione corrente risulterebbe limitante, in quanto ridurrebbe la capacità di intervento del servizio. Inoltre, gli interventi urgenti legati a guasti imprevisti, che non possono essere programmati, sono generalmente gestiti tramite la gestione corrente, rendendo necessario preservarne le risorse per tali evenienze.

Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della Gestione (articolo 68 LOC e art. 26 e 27 ROC).



Collisione di interesse: il Municipio ricorda ai membri del Consiglio Comunale che chi dovesse trovarsi in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC) non può prendere parte alla discussione e al voto durante la seduta di CC e in sede di esame commissionale non potrà presenziare nel momento in cui la Commissione affronterà l'esame di questo MM. Si invitano quindi tutti i Consiglieri comunali che si trovano in una situazione di collisione di interesse ad applicare quanto indicato sopra.

Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 16 voti affermativi).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Sulla base delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

- 1. Al Comune è concesso un credito di CHF 150'000. -- per la sostituzione e la posa di tubazioni dell'acqua potabile.**
- 2. Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune.**
- 3. Eventuali sussidi e partecipazioni di altri Enti andranno in deduzione del credito concesso.**
- 4. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1°aprile 2025, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.**
- 5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.**
- 6. Il credito è limitato ai lavori di esecuzione svolti entro 4 anni a decorrere dal primo utilizzo del credito. L'eventuale esecuzione di lavori pianificati che si svolgeranno dopo il termine sopra indicato non saranno coperti da questo credito e quindi saranno oggetto di una nuova richiesta di credito.**

Per il Municipio:

Il v.Sindaco
f.to R. Grossi

Il Segretario
f.to D. Galli

Approvato con risoluzione municipale no. 1612 del 03.11.2025