



Dicastero:

Infrastrutture, approvvigionamento idrico

Messaggio municipale:

NO. 1578

Oggetto:

Convenzione concernente la costruzione delle sorgenti mulini tra il Comune di Gordola e il Comune di Tenero-Contra



MM no. 1578

Convenzione concernente la costruzione delle sorgenti mulini tra il Comune di Gordola e il Comune di Tenero-Contra

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore e Signori Consiglieri Comunali

1. Introduzione

Il Municipio vi sottopone per esame e approvazione la Convenzione concernente la costruzione delle sorgenti mulini tra il Comune di Gordola e il Comune di Tenero-Contra.

2. Premessa

Il Municipio di Gordola, con risoluzione no. 3012 del 09.10.2023 ha approvato il Messaggio Municipale 1559 concernente il risanamento delle sorgenti Mulini, la realizzazione della nuova camera di collegamento e regolazione in Via Cecchino e illuminazione pubblica.

Il Consiglio comunale in data 05.03.2024 ha approvato il MM 1559 in Consiglio Comunale.

La presente convenzione ha lo scopo di definire la gestione generale del cantiere, dopodiché vi sarà un'ulteriore convenzione che avrà come scopo la gestione delle sorgenti e la regolazione dell'interscambio acqua tra Gordola e Tenero-Contra.

La stessa verrà stilata a lavori edili e burocratici terminati.

Per vostra informazione si stima un costo a m³ che potrà variare dai 0.10 cts ai 0.40 cts in ambo le direzioni.

3. Conclusioni

Già oggi vi è una buona collaborazione con il Servizio idrico del Comune di Tenero-Contra, vuoi per carenze idriche, o altri eventuali problemi inerente il servizio idrico.

Grazie a questa convenzione, come specificato nel relativo MM 1559 inerente la richiesta di credito, le sorgenti di Gordola ora dismesse e le sorgenti di proprietà del Comune di Tenero-Contra, potranno essere inserite nella nostra rete, favorendo l'interscambio di acqua tra i 2 Comuni.

Il Municipio visto quanto sopra invita il lodevole Legislativo a voler approvare la presente convenzione, onde poter partire con il cantiere in tempi ragionevoli.



Aspetti procedurali e formali

- A. Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alle Commissioni della Legislazione (articolo 68 LOC e art. 26 ROC).
- B. Collisione di interesse: Il Municipio ricorda ai membri del Consiglio Comunale che chi dovesse trovarsi in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC) non può prendere parte alla discussione e al voto durante la seduta di CC e in sede di esame commissionale non potrà presenziare nel momento in cui la Commissione affronterà l'esame di questo MM. Si invitano quindi tutti i Consiglieri comunali che si trovano in una situazione di collisione di interesse ad applicare quanto indicato sopra.
- C. Quoziente di voto: per l'approvazione degli articoli della concessione e della convenzione è sufficiente la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (10) dei membri del Consiglio comunale (articolo 61 cpv. 1 LOC).
- D. Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Viste le motivazioni addotte, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

- 1. È approvata la Convenzione concernente la costruzione delle sorgenti mulini tra il Comune di Gordola e il Comune di Tenero-Contra.**

Per il Municipio

Il Sindaco
D. Vignuta



Il Segretario
F. Lonni

Approvato con risoluzione municipale no.23 del 30 aprile 2024



CONVENZIONE

(articolo 193 della Legge organica comunale – LOC)

Concernente la costruzione della nuova infrastruttura per lo scambio di fornitura
d'acqua potabile tra gli Acquedotti comunali

di

Gordola

e

Tenero-Contra

Adottata:

- dal Consiglio comunale di Gordola il...
- dal Consiglio comunale di Tenero-Contra il...
- Pubblicata dal... al...

Approvata dal Dipartimento delle istituzioni, Sezione degli enti locali il...



Premesso

che il Comune di Gordola ed il Comune di Tenero-Contra si sono dedicati all'esame di soluzioni concrete per creare la possibilità di un interscambio dell'acqua potabile con l'obiettivo di ottimizzare l'approvvigionamento e lo sfruttamento delle risorse idriche;

a questo riguardo si intende ristrutturare le 4 sorgenti mulini (due di Gordola e due di Tenero-Contra) e immetterle al serbatoio Cecchino a Gordola previo la creazione di una camera di disinfezione UV prima dell'entrata nel serbatoio Cecchino.

Abbandonare la rete attuale di Tenero-Contra in territorio di Gordola e utilizzare la rete di Gordola per addurre l'acqua al serbatoio Fraccia a Tenero-Contra. Convogliare l'acqua in esubero proveniente dai serbatoi Cecchino e Montecucco (sorgenti 1 – 14 nella Valle del Carcale) di Gordola, al serbatoio Fraccia di Tenero-Contra.

L'attuazione di questi impianti verrà eseguita a fasi e dopo ogni fase sarà possibile mettere in funzione provvisoria gli impianti.

Per gli aspetti tecnici si rimanda alla relazione tecnica allestita dallo Studio Ingegneria Sciarini SA.

Considerata

inoltre l'opportunità di far transitare l'acqua in esubero dei serbatoi Cecchino e Montecucco insieme alle due sorgenti 15 e 16 a Gordola verso il serbatoio Fraccia in Tenero-Contra, diminuendo di fatto il pompaggio ai pozzi Brere e affrontando e migliorando il problema dello scambio d'acqua in ambo le direzioni, sia in situazioni ordinarie che in caso di emergenza, è importante tenere presente eventuali limitazioni quantitative in base alle esigenze di consumo, nell'eventualità che, presso l'uno o l'altro Comune, dovessero verificarsi episodi di carenza d'acqua potabile per lunghi o brevi periodi, gravi eventi naturali o accidentali quali l'inquinamento dei pozzi, delle sorgenti, o in generale delle captazioni, oppure ancora guasti di una certa entità alle installazioni elettromeccaniche di prelievo dell'acqua.

Preso atto del progetto e del preventivo definitivi datati 28 febbraio 2023 allestiti dallo Studio d'ingegneria Sciarini SA, Vira Gambarogno, e previa approvazione dello stesso da parte delle competenti autorità;

fra

COMUNE DI GORDOLA

rappresentato dal Municipio

e il

COMUNE DI TENERO-CONTRA

rappresentato dal Municipio

SI CONVIENE:

Art. 1

Oggetto della convenzione

La presente convenzione concerne la ristrutturazione e la costruzione dei nuovi collegamenti per l'interscambio idrico tra la rete di distribuzione dell'acquedotto di Gordola e Tenero-Contra, e



precisamente:

- La ristrutturazione delle 4 sorgenti Mulini, comprensiva di tutte le infrastrutture, costruzioni, condotte, ecc. approvati dai rispettivi Consigli Comunali nei relativi Messaggi Municipali di Gordola e Tenero-Contra;
- Dal Consiglio Comunale di Gordola in data 05 marzo 2024, con MM 1559 "Richiesta credito di CHF 1'350'000.-- per il risanamento delle sorgenti Mulini, per la realizzazione della nuova camera di collegamento e regolazione in Via Cecchino e illuminazione pubblica";
- Dal Consiglio Comunale di Tenero-Contra in data 18 dicembre 2023, con MM 15/23 "Richiesta di un credito di CHF 665'000.—per il risanamento delle sorgenti Mulini (Carcale) e per la realizzazione della nuova camera di collegamento e regolazione";

Art. 2

Carattere dell'opera

Detti impianti hanno carattere intercomunale. Per le caratteristiche costruttive si richiamano i piani di progetto e la relazione tecnica dello Studio d'ingegneria Sciarini SA, citati in apertura, annessi e parte integrante della presente convenzione.

Art. 3

Spese d'investimento e riparto

Le spese d'investimento inerenti alla realizzazione dell'intero nuovo impianto di collegamento di cui al piano generale ed al preventivo di spesa, come pure eventuali oneri per futuri interventi a carattere straordinario (spostamenti, modifiche, ecc.) verranno ripartiti in sede di computo definitivo nella misura del:

50% a carico del Comune di Gordola

50% a carico del Comune di Tenero-Contra

Eventuali sussidi verranno posti a deduzione del saldo di liquidazione dell'opera, in caso che il pagamento delle liquidazioni sia già avvenuto verranno ripartiti nella misura del:

50% a favore del Comune di Gordola

50% a favore del Comune di Tenero-Contra

Art. 4

Committenza Ente esecutore e direzione dei lavori

Committenti ed Enti esecutori delle opere sono il Comune di Gordola ed il Comune di Tenero-Contra che opereranno per il tramite del Municipio di Gordola. Ai committenti competono congiuntamente tutti i relativi diritti, obblighi e responsabilità. I lavori saranno diretti e assistiti da uno Studio d'ingegneria in qualità di DL. Ogni eventuale modifica in corso d'opera rispetto al progetto approvato dovrà essere tempestivamente comunicata, per approvazione, ad entrambi i committenti.



Art. 5 Appalto dei lavori

Per l'appalto dei lavori fanno stato le disposizioni della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb). L'allestimento e l'approvazione degli atti d'appalto competono al Municipio di Gordola, che agisce in collaborazione con il progettista e la direzione lavori. La pubblicazione delle gare d'appalto è curata dal Municipio di Gordola. L'apertura delle offerte in seduta pubblica, conformemente alla LCPubb, avviene a cura della Cancelleria comunale di Gordola, presso la sua sede, alla presenza di un rappresentante di Tenero-Contra. Per conoscenza viene trasmessa una copia di tutti gli incarti al Comune di Tenero-Contra.

Art. 6 Verifica e analisi delle offerte

La verifica e l'analisi delle offerte è effettuata dal progettista su richiesta dei committenti. Il rapporto di verifica e di analisi, munito del preavviso di delibera formulato dal progettista, è trasmesso ad entrambi i Comuni convenzionati.

Art. 7 Delibera delle opere

Le opere sono formalmente deliberate dal Comune di Gordola tenuto conto dei criteri della LCPubb e dell'avviso di gara.

Art. 8 Ente appaltante

I contratti d'appalto con le ditte incaricate di eseguire i lavori sono conclusi dal Comune di Gordola, il quale agisce quale Ente appaltante. Esso è pure responsabile di tutti i rapporti contrattuali con le ditte esecutrici dei lavori.

Art. 9 Interventi nella proprietà privata

Trattative per la posa e per il mantenimento di tronchi di tubazioni o manufatti entro sedimi di proprietà privata verranno promosse dal Comune convenzionato nel cui comprensorio sono situati i fondi interessati. L'accordo sarà perfezionato da un testo di convenzione con iscrizione a Registro fondiario delle servitù di passaggio delle condotte.

Art. 10 Assicurazioni

I committenti provvedono alle necessarie coperture assicurative ed in particolare alla stipula dei contratti di assicurazione responsabilità civile del committente d'opera e casco costruzioni, per tutte le opere in esecuzione oggetto della presente convenzione. Il premio è ripartito nella misura del 50% tra i due Enti.

Art. 11 Contabilità

La contabilità inerente alle opere intercomunali è tenuta dal Comune di Gordola. La contabilità dovrà essere tenuta in modo tale da permettere di riconoscere gli oneri inerenti alle opere intercomunali oggetto della presente convenzione. Il Comune di Tenero-Contra, per il tramite del



suo Municipio, potrà in ogni momento richiedere documenti, estratti e schede contabili riguardanti gli interventi oggetto della presente convenzione.

Art. 12 Pagamento delle spese d'investimento

Tutte le fatture inerenti alle opere intercomunali devono essere intestate ad entrambi i committenti secondo l'articolo 4, con l'espressa indicazione delle opere eseguite.

Le fatture, previo controllo da parte del progettista, sono trasmesse al Comune di Gordola che si occuperà del loro pagamento.

Il Comune di Gordola rifatturerà puntualmente (secondo l'avanzamento dei lavori) al Comune di Tenero-Contra la quota parte delle spese a suo carico secondo la ripartizione stabilita all'articolo 3. Alla fattura trasmessa al Comune di Tenero-Contra sarà allegata copia dei relativi documenti giustificativi (copie delle fatture, conferme di pagamento, schede contabili).

Art. 13 Incasso dei sussidi

Salvo diversa indicazione dell'Autorità cantonale competente, i sussidi sulle opere eseguite vengono incassati dal Comune di Gordola ed il relativo importo è posto a deduzione del saldo di liquidazione dell'opera, eventualmente rimborsato al Comune di Tenero-Contra secondo la ripartizione stabilita all'articolo 3.

Art. 14 Messa in esercizio

La messa in esercizio delle opere verrà decisa di comune accordo da parte dei due Comuni convenzionati, d'intesa con il progettista. Al momento della messa in esercizio il progettista provvederà a consegnare a ciascun Comune i piani esecutivi delle opere realizzate.

Art. 15 Controversie

Ogni controversia che dovesse sorgere tra i due Comuni in applicazione della convenzione verrà sottoposta al giudizio arbitrale pronunciato da un collegio presieduto dal Pretore pro-tempore di Locarno e completato da quattro membri designati due dal Municipio di Gordola e due dal Municipio di Tenero-Contra.

Art. 17 Entrata in vigore e durata

La presente convenzione entra in vigore con la sua approvazione da parte del Consiglio comunale di Gordola e dal Consiglio comunale di Tenero-Contra, e con la ratifica da parte dell'Autorità cantonale competente. La stessa avrà validità fino alla messa in esercizio di tutte le opere previste dal progetto ed alla conclusione di tutte le procedure ad esso connesse.



PER IL MUNICIPIO DI GORDOLA

IL SINDACO

Damiano Vignuta

IL SEGRETARIO

Fabio Lonni

PER IL MUNICIPIO DI TENERO-CONTRA

IL SINDACO

Graziano Crugnola

IL SEGRETARIO

Nicola Maggetti