

RAPPORTO COMMISSIONE PIANO REGOLATORE ED EDILIZIA PUBBLICA

MM 1562 Richiesta di un credito di CHF 52'000.- per la realizzazione di un attraversamento pedonale in Via San Gottardo, in prossimità del mappale 3286 RFD

Egregio signor Presidente
Colleghe e colleghi consigliere e consiglieri comunali,

la nostra commissione si è riunita per discutere sul messaggio municipale 1562 e ha preso atto che la frequenza di attraversamento non raggiunge il minimo di utilizzo stabilito dal Cantone e quindi non è fattibile realizzare un passaggio pedonale a tutti gli effetti con strisce pedonali e relativa segnaletica.

Il tratto di strada è comunque attraversato quotidianamente da un discreto numero di utenti che si recano o provengono dalla stazione ed è quindi necessario metterlo in sicurezza.

Durante la discussione sono sorte alcune perplessità.

La prima riguarda il costo che riteniamo eccessivo dell'opera e a questo proposito invitiamo il Municipio a valutare la possibilità di attingere dal fondo FER, per quanto concerne l'illuminazione pubblica, e di sfruttare al massimo le competenze dell'ufficio tecnico per ottimizzare i costi.

Un altro punto critico è il fatto che la soluzione proposta è provvisoria in attesa del PP St. Maria.

Infine hanno sollevato delle perplessità le condizioni dell'accordo della concessione di accesso ai mappali numeri 2956 e 582 RFD stipulato con i rispettivi proprietari. Mappali che permettono l'accesso da e per la stazione.

Questo accordo è stato firmato il 17 marzo 2021 con una durata di due anni, alla scadenza dei quali viene rinnovato tacitamente di anno in anno salvo disdetta di sei mesi da entrambe le parti.

Si chiede al Municipio di trovare una soluzione che dia una certezza di transito almeno fino alla realizzazione del nuovo comparto Santa Maria.

In considerazione di quanto sopra la commissione piano regolatore ed edilizia pubblica invita il consiglio comunale a risolvere:

1. È approvato un credito di CHF 52'000.-- per la realizzazione di un attraversamento pedonale in Via San Gottardo, in prossimità del mappale 3286 RFD
2. Il credito di cui al punto 1 è iscritto ad un nuovo conto investimenti.
3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° settembre 2023, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori
4. L'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno è il Municipio (Art. 175 LOC).

5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.



Tania Soldati Marzini (Presidente/relatrice)



Alessandro Gnesa
(con riserva)

Aris Mozzettini

Joëlle Matasci



Graziano Carrara



Pascal Fara

Alice Caiocca

29 NOV. 2023