



indirizzo Via San Gottardo 44
Casella Postale
CH – 6596 Gordola

telefono 091 735 16 20
fax 091 735 16 21
sito www.gordola.ch
e-mail ufficio.tecnico@gordola.ch

dicastero 11 - Edilizia privata
funzionario NG
ns. rif. 6.1.1-01
vs. rif.
ris. mun.

Gordola, giugno 2024

PISCINE AMOVIBILI

DEFINIZIONE DI PISCINA AMOVIBILE

Sono considerate piscine familiari amovibili: quelle al servizio di un edificio d'abitazione, non interrate, gonfiabili o con struttura leggera, dotate o prive di filtro, non fissate alla superficie sottostante e che vengono smontate annualmente.

PISCINE AMOVIBILI NON SOGGETTE A LICENZA

Sono considerate piscine familiari amovibili, che non sottostanno a procedura edilizia: quelle al servizio di un edificio d'abitazione, non interrate, gonfiabili o con struttura leggera, non fissate alla superficie sottostante, **prive di filtro, aventi capacità inferiore a 5.00 mc** e che vengono smontate annualmente (ad es. piscine per bambini).

PISCINE AMOVIBILI SOGGETTE A LICENZA

Ai sensi del Regolamento di applicazione della legge edilizia (RLE art.4 lettera c), le piscine sono soggette a licenza edilizia. L'art.6 cpv.6 del RLE prevede che le piscine familiari seguano la procedura della notifica di costruzione, fatta eccezione per quelle amovibili di cui il punto sopra.

- A. Sono considerate piscine familiari amovibili, che sottostanno a procedura edilizia, quelle al servizio di un edificio d'abitazione, non interrate, gonfiabili o con struttura leggera, non fissate alla superficie sottostante, **dotate di filtro o impianto di riscaldamento dell'acqua, con capacità maggiore o uguale a 5.00 mc** e che vengono smontate annualmente (per es. idromassaggi, piscine riscaldabili).
- B. Piscine amovibili con **capienza inferiore a 5.00 mc ma dotate di filtro** sottostanno anch'esse a procedura edilizia.



DOCUMENTI DA PRESENTARE PER PISCINE SOGGETTE A LICENZA

- **Formulario procedura della notifica** redatto, eventuali foto dell'ubicazione della piscina;
- **Prospetto del tipo di piscina**, scheda tecnica, modello del tipo di filtro, dimensioni, capienza;
- **Planimetria 1:500 – 1:250** con l'ubicazione della piscina amovibile indicata in rosso, distanze dal confine, sistema di approvvigionamento e smaltimento dell'acqua (deve avvenire tramite raccordo alla canalizzazione comunale o immissione nel pozzo d'ispezione delle acque luride tramite pompaggio);

La procedura della notifica non è applicabile fuori dalle zone edificabili (art. 5 cpv.3 RLE). In quel caso è necessario presentare una domanda di costruzione.

VALIDITÀ DELLA LICENZA EDILIZIA

La licenza concessa non ha scadenza, a meno che non vi sia un cambiamento significativo dell'ubicazione. Piccoli spostamenti per la ricrescita del prato sono tollerati.

Se vi è una modifica dell'impianto o un cambiamento del modello di piscina, è necessaria una nuova notifica di costruzione.

DISTANZE

Per quanto concerne le distanze si applicano le disposizioni comunali contenute nelle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Comune di Gordola (NAPR), in vigore al momento dell'inoltro dell'istanza.

L'Ufficio Tecnico Comunale