



## INFO/03 - RISTRUTTURAZIONE SCUOLE AL BURIO

### AGOSTO 2025

“Settembre amico, ti dona mandorle e fichi” ed eccoci ancora una volta ad accogliere alunni, docenti e addetti ai lavori per un nuovo anno scolastico con molte aspettative e curiosità per gli scolari. Settembre, periodo di raccolta per dell’ottima frutta e di trepidazione, come per i nostri amici viticoltori, ma non solo loro. Infatti, durante i 74 giorni di chiusura estiva delle scuole per il cantiere Al Burio sono state settimane febbrili e intense e con la riapertura delle scuole un altro importante traguardo del progetto di ristrutturazione globale del Centro scolastico è stato raggiunto. Le maestranze hanno dato il meglio di sé con impegno e professionalità e hanno assicurato l’avanzamento dei lavori nel rispetto dei programmi a soddisfazione del committente. Desideriamo pertanto ringraziare tutti gli addetti ai lavori che si alternano sul cantiere.



### PRONTI – PARTENZA - VIA

Nel giugno 2024 sono iniziati i lavori e si prevedeva di consegnare una nuova ala del complesso scolastico (Blocco B) per il 1° settembre 2025. Oggi siamo felici di confermare il raggiungimento anche di questo traguardo intermedio. Proprio in queste ultime ore sono in corso gli ultimi ritocchi con la consegna delle prime nuove lavagne interattive. Infatti, grazie alla recente decisione da parte del legislativo si è proceduto con l’ordinazione dei primi supporti didattici e si procede con il bando di concorso per la fornitura del nuovo arredo scolastico. Possiamo confermare che tutto è pronto per ospitare i nostri giovani scolari.



### AVANZAMENTO LAVORI

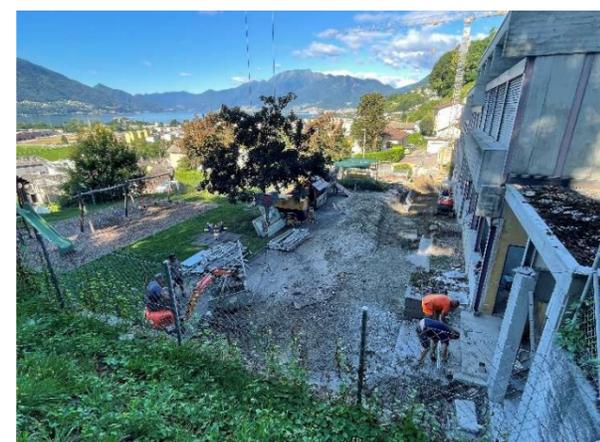
Completati i lavori nel Blocco B per quanto riguardano le quattro aule scolastiche, durante la chiusura estiva il cantiere ha interessato il Blocco A che ospitava le sezioni della scuola dell’infanzia e della cucina/mensa. Contemporaneamente si è proceduto con la sistemazione delle aree ricreative esterne che offrono interessanti spazi di gioco rinnovati e completati con delle aree verdi e nuove piantumazioni di alberi.



In questa fase i lavori hanno interessato in particolare l’impiantistica, infatti, si è deciso di anticipare di qualche mese l’intervento alla centrale termica eliminando l’oramai vetusta caldaia a olio. Un importante intervento che ha permesso di eliminare una fonte non rinnovabile di energia con una nuova termopompa aria-acqua supportata, a breve, da un innovativo impianto fotovoltaico sul tetto.



Sono pure evidenti dall’esterno le diverse fasi del cantiere e l’avanzamento dei lavori con le ali del complesso scolastico poste più a monte oramai completate con serramenti, schermature solari e facciate rinnovate. Mentre sono ben evidenti i processi di lavoro in corso che interessano la parte inferiore (Blocco A) e gli spazi che ospitavano il parco giochi dei più piccoli. Ma siamo certi che l’attesa sarà ricompensata e la struttura offrirà confortevoli spazi rinnovati e un’ampia area ricreativa pronta ad ospitare grandi e piccini.





Grazie all'ottima collaborazione con la Direzione scolastica, docenti e colleghi della squadra esterna siamo pronti a prendere in consegna e inaugurare il terzo blocco, dopo aver completato il comparto della palestra (Blocco C) e del Blocco D che accoglie la cucina, refettorio e aule didattiche.

Lunedì 1° settembre scolari e docenti si approprieranno di un ulteriore blocco della struttura scolastica progettata con una scelta cromatica di colori e una disposizione degli spazi ottimali, all'interno di un involucro definito e articolato su più livelli.



Dopo aver monitorato la situazione tra giugno e agosto sono stati eseguiti importanti lavori di impermeabilizzazione sul tetto e in particolare in prossimità dell'atrio d'entrata, completati con la sostituzione delle schermature solari, gli interventi di ritinteggiamento dei locali oltre alla posa di un impianto di raffrescamento. Interventi che permettono di usufruire di un ambiente salubre e accogliente.



La struttura prossimamente necessiterà ancora di altri interventi secondari che accompagnati da una programmazione manutentiva adeguata permetterà all'edificio di soddisfare nel tempo funzionalità e combattere la vetustà.



### SCUOLA DELL'INFANZIA AI CAMPISCI

Il Municipio ha pure deciso di intervenire presso la struttura Ai Campisci, infatti, dopo un ammodernamento dell'area esterna, con la sostituzione dei giochi ludici, è stato necessario dare avvio ad una serie di interventi conservativi con l'obiettivo di assicurare a medio e lungo termine una durata di vita all'edificio e assicurare nel contempo confort agli alunni e docenti.

Da troppo tempo problemi di infiltrazioni, umidità e surriscaldamento dei locali nel periodo estivo rendevano la struttura poco confortevole con continui interventi manutentivi.

Cogliamo l'occasione per augurare un Felice anno scolastico. L'Ufficio Tecnico rimane a completa disposizione per qualsiasi ulteriore informazione.

